

**הזמנה להצעת הצעות  
לביצוע עבודות שיפוץ חזיתות ופיתוח שטח בית رسקין  
ברח' ז'בוטינסקי 1, צפת**

**ספטמבר 2022**

**הזמנה להצעת הצעות  
לביצוע עבודות שיפוץ חזיתות ופיתוח שטח בית رسקין  
ברח' ז'בוטינסקי 1, צפת**

## תוכן העניינים

2	..... <b>מבוא</b>
13	..... <b>נספח א' – מפרט</b>
14	..... <b>כתב במוויות.</b>
34	..... <b>שרטוטים</b>
35	..... <b>נספחים ב 5-1 : הצהרות - נסיוון המציג, הת_hiיבות לשמיירה על סודיות, איתנות פיננסית ועמידה בחוקי העבודה, הת_hiיבות לקיום החוקה בתחום העסקת עובדים, תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976</b>
42	..... <b>נספח ג'-1 : נוסח ערבות הגשה</b>
43	..... <b>נספח ג'-2 : נוסח ערבות ביצוע</b>
44	..... <b>נספח ד' : הצעת מחיר</b>
45	..... <b>נספח ה' : נוסח הסכם התקשרות</b>
60	..... <b>נספח ג' להסכם : ביטוח</b>
64	..... <b>נספח ג'-1 - אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה</b>
65	..... <b>נספח ג'-2 - אישור קיום ביטוחים</b>
66	..... <b>נספח ד' להסכם : הוראות בטיחות</b>
67	..... <b>נספח ה' להסכם : תשובה לשאלות הבקרה</b>
68	..... <b>נספח ו' להסכם : סיכום מפגש מציעים</b>
69	..... <b>נספח ו' : הצהרת המציג ואישור רוי"ח שיעור המרכיב הישראלי</b>
70	..... <b>נספח ז' : נוסח הגשת שאלות הבקרה</b>
71	..... <b>נספח ח' : סיכום רשיימת מסמכים ותצהירים שיש לצרף להצעה</b>

## א. מבוא

1. הסתדרות העובדים הכללית החדשה (להלן: "הomezmin") מבקשת לקבל הצעות לאספקת חומרים ואביזרים וכן לביצוע עבודות פיתוח שטח ושיפוץ חוותות בית רסקין (להלן: ביחד: "העובדות") ברחוב ז'בוטינסקי 1, צפת (להלן: "בנייה הסתדרות") (להלן: "הזמןה").
2. העבודה כוללת אספקה של אביזרים, חומרים וציוד וכן ביצוע עבודות עפר, בניה, גירות וمسגורות פלדה, תברואה, טיח, ריצוף, צבעה, אלומיניום, אבן, רכיבים מעשימים, הריסות ופירוקים, פיתוח נוף, גידור, סילילת כבישים, קוי מים ועוד, והכל בהתאם למפרט המצור"ב נספח א' (להלן: "המפורט"). המזמין יהיה רשאי לשנות את פרט הזמן ו/או המפרט ו/או העבודות או סוגיהן וכן להקטין את הכמות או להגדילן.
3. חוברת זו מכילה את מסמכי הזמן. מסמכים אלה הינם רכושו של המזמין ואין לעשות בהם כל שימוש למעט הגשת הצעה כנדרש בזמןה.
4. את ההצעות יש להגיש בהתאם להוראות ולلوוח הזמן המופיע בטבלה שלהן.

a

### **אין להגיש את ההצעה באמצעות הדואר או בפקsimiliaה והצעה כאמור תיפסל.**

5. כמעט במקומות המיועדים לכך וכאשר נדרש המציע לעשות כן בהתאם להוראות הזמן, אין להוציא כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי הזמן ולתנאייה.
6. הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר יצינו על גבי מסמכי הזמן או ההצעה עלולים להביא לפיטלה של ההצעה על ידי ועדת הרכש של המזמין ע"פ שיקול דעתו הבלעדי.

### **7. שאלות הבקרה -**

המציעים רשאים להזכיר שאלות הבקרה בקשר למסמך זה באופן מרוכז עד ליום 09.10.22 בשעה 16:00 לכתובת דוא"ל [sharon@rfp-consult.co.il](mailto:sharon@rfp-consult.co.il). השאלות יועברו ע"ג קובץ אקסל בלבד, עפ"י הנוסח המקורי נספח ז' למסמך זה ומהוות חלק בלתי נפרד ממנו. על המציע למלא את כל סעיפים הנוסח כאמור ללא יוצא מן הכלל. מובהר כי שאלות אשר יועברו שלא עפ"י הניסוח בנספח ז' ו/או ללא כל הפרטים המבוקשים, לא ייוענו.

תשובה יועברו במרוכז ע"י ההסתדרות לכל המציעים עד ליום 13.10.22. מסמך התשובות יוצרף להצעת המציע ויהו חלק בלתי נפרד מבקשת זו.

8. את ההצעה יש להגיש עם חוברת החתוםים על ידי המציע, פרוטוקול והסכם ההתקשרות החתוםים על ידי המציע בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו ובחתימתה מלאה במקומות המיועדים לכך.
9. הבחרות או שינויים בנוגע להזמןה, אשר יינתנו על ידי המזמין, יהיו תקפים רק אם יינתנו בכתב.
10. המזמין אינו כפוף לחובת המכרזים ומובהר כי על הזמן שיגיש המציע ועל ההליך כולל לא חלים ולא יהולו דיני המכרזים.

11. המזמין שומרה זכות בלעדית ובلتמי ניתנת לעערור לקיום התרחשות בין המציעים, ניהול משא ומתן עם המציעים או מי מהם לא לבחור כל ההצעה, לבחור ההצעה כל שהיא ולמש את כולה או חלקה, לבטל את ההליך ככל שיש מציע אחד, לשנות את תנאייה - וכל זאת בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

12. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי לזמן שמורה הזכות לפצל את הזמנתו, כולה או חלקה, בין מספר מציעים לרבות פיצול בין הזמנת עבודה והזמנת אספוקת האביזרים או למסור הזמנה מלאה או חלקית למציע יחיד- על פי שיקול דעתו הבלעדי.

13. לזמן שמורה הזכות להכנס שינויים במסמכי הזמנת כל עת לרבות לשינוי המועדים הקבועים בה ו/או לביטולה בכלל.

14. בהגשת הצעתו יראה המציע כמי שכל העבודה והנסיבות ידועות ונחרות לו וכמי שערך כל בדיקה שהייתה נחוצה לשם הכנסת ההצעה והגשתה ולא תישמע מכך כל טענה לגבי כל עניין הקשור בהזמנת ואו המופיע בה ו/או שאינו מופיע בה. בעקבות הגשת ההצעה מבהיר המציע כי הוא מסכים לתנאי הזמנת להצעה הצעה.

15. למציע לא תהינה כל טענות כלפי המזמין בגין הוצאות שנגרמו לו לצורך הגשת ההצעה מטעמו, מכל סוג שהוא, בין אם הצעתו זכורה ובין אם לאו.

## ב. **תנאי הזמנת**

1. **המסמכים המפורטים להלן מצורפים לכתב הזמנה זה ומהווים יחד את מסמכי הזמנת (להלן: "מסמכי הזמנת"):**

- |   |   |                            |   |   |                                  |
|---|---|----------------------------|---|---|----------------------------------|
| נספח א':<br>כתב כמיות<br>התחייב לשמירה על סודיות, איתנות פיננסית, פירוט ניסיון ותצהיר<br>תשולם שכר מינימום, התחייב לקיים חקיקה בדייני עבודה, תצהיר<br>חוק עסקאות גופים ציבוריים | נספח ב-5:<br>נוסחי ערבוט ביצוע<br>הצעות מחיר של המציע | נספח ג'-1:<br>הסכם התקשרות | נספח ד':<br>אישור רוי'ח בדבר תוכחת הארץ | נספח ה':<br>נוסח הגשת שאלות הבערת<br>סיכום רשימת מסמכים ותצהירים שיש לצרף להצעת המחיר | נספח ו':<br>נספח ז':<br>נספח ח': |
|---|---|----------------------------|---|---|----------------------------------|

### 2. על המציע לעמוד במלוא תנאי הסף והדרישות המפורט להלן:

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המicator מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, יכול שיביא לפיסילתת המידית של ההצעה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/אישור מסוים, ניתן להגיש את המקור של אותו מסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.

על המציע לעמוד בתנאי הסף ולצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

2.1 כל רישון הנדרש על פי כל דין לכל השירות והעבודה הנדרשים בהזמנת לרבות אישור על רישום כקבלה בסיווג 100 ג' 1 לפחות.

2.2 על המציע למסור יחד עם הצעתו ערבות, מבנק בארץ או מחברת בי陶ום ישראלית שברשותה רישון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסק ביטוח, התשמ"א - 1981 חתומה על ידי החברה עצמה (ולא על ידי סוכן שלה).

2.2.1 על הערכות להיות אוטונומית, בלתי מותנית, במסמכי ההצעה, בנוסח המציג בנספח ג', כמודה לממד ובנוסח המצורף במסמכי הזמנת. הערכות תהא בסך של 20,000 ש"ל לפחות סטודיות העובדים הכללית החדשה ובתקף לשושה חודשים מיום הגשת ההצעה. ערכות זו באה להבטיח את התcheinויות המציע בגין הגשת ההצעה.

- 2.2.2 המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לפי בקשה המזמין עד לקבלת החלטה סופית בדבר המציע הזוכה בהזמנה. הממצאת הערבות בהתאם להוראות המפורטות לעיל או اي הארכת תוקף הערבות, ככל שיידרש המציע לעשות כן, יביאו לפסילת הצעת המציע.
- 2.2.3 המזמין רשאי לחייב את הערבות בכל מקרה בו הקבלן הזוכה לא עומד בהתחייבותו ו/או בהצעתו.
- 2.2.4 סכום הערבות הינו סכום פיזוי מוסכם ומוערך מראש של הנזקים שייגרמו למזמין ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו, מבלי לפגוע ביתר זכויות המזמין להעלות כל טענה ולדרוש כל סعد העומד לו על פי כל דין.
- 2.3 המציע עומד בדרישות לתשלומים סוציאליים ושכר מינימום לעובדיו. ככל שההצעה חברה בע"מ המציע יצרף אישור רוו"ח בדבר עמידתו בתנאי סף זה (אישור שנכלל במסגרת האישור שבנספח ב 3). עסק מורה יצרף הצהרה (צהרה שנכללת בספר ב 3 למצוע שאינו תאגיד).
- 2.4 על המציע להיות בעל ניסיון וותק של 3 שנים לפחות בעבודות נשוא הזמנה זאת. יש לצרף תצהיר של המציע המעיד על עמידה בתנאי הניסיון כאמור מואמת על ידי עורך דין.
- 2.5 על המציע להיות בעל מחו"ר כספי של לפחות 1,500,00 ש"ל כולל מע"מ בעבודות בעלות אופי והיקף דומים לעבודות המתווארות בהזמנה זאת, בכל אחת מ- 3 השנים האחרונות. יש לצרף אישור רואה חשבון.
- ג. דרישות נוספות**
- על המציע להציג האישורים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין, התשל"ו – 1976). יש להציג אישור מאט "פקיד מורה", כהגדרתו בסעיף 1 לחוק לעל.
  - אם המציע הינו תאגיד, אישור עדכני על רישום המتنהן עפ"י כל דין לגבי תאגידים מסווגו, ואישור עו"ד/רו"ח בנוסח המצורף למסמכיו ההזמנה על היהות התאגיד קיים ועל היהות החותמים בשמו על מסמכיו ההזמנה/הצעה רשאים לחייב את התאגיד בחתמתם.
  - על המציע שהוא תאגיד לצרף חוות רוו"ח, וככל שהוא אינו תאגיד, תצהיר מואמת על ידי עורך דין על איתנות פיננסית וכי לא מתנהלות תביעות נגד המציע אשר עלולות לפגוע באיתנות הפיננסית שלו והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלווהם לפגוע בתפקידו ככל שיזכה בהזמנה.
  - על המציע/ה לפרט ניסיונו/ה בעבודות דומות שביצע, שמות ממליצים מועדי הביצוע והיקף בנוסח על פי הספר מצ"ב.
  - כן יצרף המציע המלצות שלושה גופים לפחות להם סייפק המציע שירותים מהסוג המבוקש בהזמנה זו בחמש השנים האחרונות לפחות.
  - על המציע לצרף תצהיר בנוסח המצ"ב בדבר ביצוע לפחות תשЛОמי שכר מינימום על ידו וקיים כלל חוזקי העבודה, התקנות הכווים וכן את ההסכם הקיבוציים ככל שקייםם לרבות צוות הרחבה.

- .5. על המציג לצרף הצהרה והתחייבות לשמירה על סודיות בנוסח המצ"ב חותמה על ידו . ככל שהצעת המציג תזכה יחתמים המציג גם את עובדיו על הצהרה כאמור.

**דרישות סעיף זה ימולאו בנוסח נספחים ב-5-1 המצ"ב**

- .6. מאחר והמזמין ייתן העדפה להצעה של א比יזרים והחומרים המשופקים במסגרת ההצעה מתוצרת הארץ כמפורט להלן בסעיף ה 5.3 , יצרף המציג הצהרה מאושרת על ידי רואה חשבון בדבר "שיעור המרכיב הישראלי" מ"מחיר ההצעה" כהגדרתם בתקנות המכרזים (העדפת תוכרת הארץ) התשנ"ה-1995 על פי הנוסח הקבוע בסוף ו' , וכן תזכיר תעודה כי תאגיד המציג רשום בישראל/הציג אזרח ישראלי או תושב קבוע.

תזכיר תעודה כי תאגיד המציג רשום בישראל/הציג אזרח ישראלי או תושב קבוע.

ד. הLIN ההזמנה יערך בהתאם לשלבים, לתנאים ולמועדים המפורטים להלן :

<u>שעת</u>	<u>עד תאריך</u>	<u>מתאריך</u>	<u>תיאור השלב</u>	<u>שלב</u>
	02.10.22		<p>את מסמכי ההזמנה ניתן לרכוש תמורת 500 ש"ח כולל מע"ם, שלא יוחזו בכל מקרה.</p> <p>הרכישה כאמור תאפשרך רוך ורך באמצעות העברה/הפקדה בנקאית לחשבון מס' 600994 063, בסניף איילון עסקים חולון, בנק הפועלים ע"ש הסתדרות העובדים הכללית החדשה תוך ציון שם המעביר/מקיד וכן יעד התשלומים "בעור הליך פיתוח שטח ושיפוץ חוויתות בית רסיקון צפת".</p> <p>לאחר הרכישה, יש לשלוות העתק אישור/הפקודה הכלול את הפרטים כאמור לדוא"ל shiras@histadrut.org.il ולחצין שם מלא, מס' טלפון וכトבות דוא"ל עדכנית. קבלת וחויבת ההליך בפורמט PDF יועברו לדוא"ל חזרה לרווחם לפי הפרטים שיצינו כאמור, עם הצגת אישור הרכישה. טלי' לבירורים : שירה 03-6921060.</p>	רכישת חוותה ההזמנה
11: 30		03.10.22	<p>כל מציע החפש להשתתף בהליך ההזמנה, <u>יהא מחויב</u> להגיע לסיוור במשרדי המזמין.</p> <p>ນפגים בשעה 30: 11 בלובי בית רסיקון, רח' ז'בוטינסקי 1, צפת.</p> <p>במועד זה גם יאשר המציע את השתתפותו בהליך.</p>	סיור אצל המזמין ואישור השתתפות בתהליך
16: 00	09.10.22		<p>כל המציעים המשתתפים בהליך ההזמנה יהיו רשאים להפנות אל המזמין בקשوت להבהרה ושאלות בכתב הנוגעות לפרטי, תנאי ומסמכי ההזמנה.</p> <p>בקשות ושאלות כאמור ייכתבו על גני קובץ אקסל בנוסחת המצורף <b>בנספח 2</b> לבקשת זאת בלבד, וויפנו אל המזמין באמצעות משלוח דואר אלקטרוני בלבד לכתובת המזוכרת לעיל.</p>	העברה שאלות הבהרה
18: 00	13.10.22		<p>תשובות רשמיות תישלחנה בכתב לכל המציעים המשתתפים בהליך ההזמנה. מסמך הבהיר זה (ככל שתתבקשנה הבהיר על ידי המציעים), כשהוא חתום ע"י המזמין ייצור למסמכי ההזמנה ויוחוה חלק בלתי נפרד ממנו.</p>	מענה על שאלות הבהרה
12: 00	20.10.22		<p>כל מציע המשתתף בהליך ההזמנה יגיש את הצעתו למזמין, בהתאם למפורט להלן :</p> <p><b>א. יש חתום על כל אחד מעמודי מסמכי ההזמנה והנספחים</b></p>	הגשת ההצעות

שלב	תיאור השלב	מתאריך	עד תאריך	שעה
	<p>הנלויס. אי חתימה על אישור מהמסמכים (כמו גם כל השמטה, שינוי או נוספת להביה למסמכי הזמנה) עלולה להשפota לפסילת ההצעה, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המזמין.</p> <p>ב. יש להשלים את הפרטים החסריים בנספח הצעת המחיר, <b>המצ"ב בנספח ד'</b> לכותב הזמנה.</p> <p>ג. למסמכי הזמנה החתוםים יש לצרף את כל האישורים, ההוראות והמסמכים הנדרשים בכתב הזמנה.</p> <p>ד. כל מסמכי הזמנה כאמור יירוכו במעטפה סגורה וחותמה שעליה יצוין: "הצעה לביצוע עבודות פיתוח שטח ושיפוץ חזיתות בית וסakin, צפת".</p> <p>המעטפה הסגורה תימסר לידי אגף למנהל במשרדי המזמין ברחוב ארלווזרוב 93, תל אביב, לידי שירה, בניין ב', קומה 2, חדר 201, טל' 03-6921384.</p>			
6 הזוכה	<p>המזמין יבחן את ההצעה שהתקבלו, ובמסגרת זו יהיה רשאי לפנות אל המציעים, כולם או חלקם, בבקשת לקבלת הבהירות להצעתם והכל כמפורט להלן:</p> <p>א. המזמין יהיה רשאי לנחל הлик של "התחרויות" עם המציעים, כולם או חלקם, לנחל עמס/מי מהם משא ומתן לגבי ההצעה והסכום ההתקשרות, לבטל את כתב הזמנה, לפנות לצדים שלישיים שלא הגיעו הצעה במסגרת הליך, וכן כל החלטה אחרת כמפורט בהזמנה זו.</p> <p>ב. המזמין יהיה רשאי כתנאי לבחירת הזוכה לראות אחר עובודה קודם וכן בבקשת ולראות אביזרים וחומריים המיעודים להכללה בהצעה וזאת מכלל המציעים או ממי מהם לפי שיקול דעת המזמין.</p> <p>ג. בסופו של שלב זה, המזמין יכריז על המציע אשר הצעתו לביצוע העבודות נבחרה על ידי המזמין.</p> <p>ד. המזמין שומר לעצמו את הזכות לשנות את המועד לבחירת ההצעה הזוכה או כל מועד אחר, ללא צורך בהסביר או בנימוק כל שהוא.</p>			

שלב	תיאור השלב	מタאריך	עד תאריך	שעה
7 התקשרות	הזמן והמציע שנבחר יתקשרו בהסכם התקשרות (בנוסח הסכם ההתקשרות המצורף <b>בנספח ה'</b> לכתב החזמנה ו/או בכל נוסח אחר דומה אשר יבחר על ידי המזמין).			
8 השירותים	תחילת ביצוע העבודות על ידי המציע, תהיה בהתאם לצרכי המזמין, בהתאם להודעה בכתב לדרישת עבודה שתנתן ע"י מנכ"ל האגף לניהול של המזמין, ובה יהיה נקוב תאריך. מאותו מועד העבודות יבוצעו ברציפות וביעילות עד לסיוםן על פי תנאי הסכם.			

כל המודדים הננקובים בטבלה לעיל ניתנים לשינוי על ידי המזמין באופן חד צדי ובהतאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולמי מהמציעים לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלשהן בקשר לכך.

#### ה. תנאים כלליים

1. מובהר בזאת כי המזמין אינו מחייב בנסיבות המפורטים במפרט ואלו מהוות הערכה ראשונית בלבד.
  2. מובהר בזאת כי חלק מהתפקיד בחירת הזוכה וכتنאי לו, המזמין באמצעות נציג המזמין יבקש לראות אתר או אתרי עבודה קודמים של המציעים או מי מהם, על פי בחירה ושיקול דעת המזמין וכן את האביזרים והחומרים שבדעת מי מהמציעים להצע, והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
  3. מובהר בזאת מפורש כי אין להגיש כל הסטייגות, התנייה חוספת שינויים וכיוצ"ב לדרישות ולתנאים שהזמנה, וכי כל הסטייגות, מוסף, שינויים כאמור עשויה לפסול את ההצעה על פי שיקול דעת המזמין.
  4. מובהר בזאת כי לא תתקבל כל הצעה שאינה מתיחסת לכל הסעיפים הנדרשים.
  5. מובהר כי ככל שהזמנה כוללת גם בקשה להצעה לעבודות נגישות, הרי שההצעה לעבודות נגישות תחשב במסגרת ההצעה הכלכלת, כך שהסכום הכללי של הצעת כל מציע יחשב ההצעה המציע לעניין בחינת והשוואת ההצעות.
- יחד עם זאת, החלטה האם לבצע ההתקשרות לביצוע עבודות נגישות עם הקובלן הזוכה, תהיה לפי שיקול דעת חברת העובדים הקשורה למזמין, ועל פי החלטתה, ואין בזכיטת הקובלן הזוכה משום לחייב את חברת העובדים לבצע את עבודות הנגישות עם הקובלן הזוכה דווקא. בכל מקרה, ככל שחברת העובדים תבחר לבצע עבודות נגישות עם הקובלן הזוכה, אזី חברת העובדים והקובן יחתמו על הסכם לביצוע עבודות נגישות, והמזמין לא יהיה אחראי או קשור בכל צורה ואופן לביצוע עבודות הנגישות.

## הגשת הצעות

את ההצעות, כאמור יש להגיש במעטפה חתוםת וסגורה עליה ירשם "הצעה לביצוע עבודות פיתוח שטח ושיפוץ חזיתות בית רסקוין, צפת". אין לציין כל פרט מזהה אחר של המציע. המעטפה תוגש לטיבת ההצעות אצל המזמין עד ולא יותר מיום 20.10.22 בשעה 12:00, ברח' ארלווזורוב 93 תל-אביב, ליד שירה, בניין ב', קומה 2, חדר 201, טל' 03-6921384. הצעה שתוגש לאחר מועד זה תפסל על הסף ולא תפתח. לא יתקבלו ההצעות באמצעות הדואר או בפקsimilia.

## 7. בדיקת ההצעות ובחירה הזוכה

- בשלב הראשון תיבדק עמידת הצעת המציע בתנאי הסף המוגדרים בהזמנה. ההצעות שלא יעדמו בתנאי הסף יכול ולא יעלו לשלב השני, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- בשלב השני תיבדקה על ידי המזמין /או מי מטעמו, ההצעות שעברו את השלב הראשון, בהתאם לאמות מידת שיקבעו על ידי המזמין בהתאם לצרכיו. בכלל זאת, יבחן אמות המידה של מחיר מוצר, איכות המוצר/שירות/העבודה, אמינות המציע, ניסיונו, המלצות,イトנות פיננסית וכיו"ב.
- כמו כן, יהיה המזמין רשאי ליתן העדפה למציגים שפעלים מאוגדים בארגון עובדים, ליתן העדפה למוצרים מתוכרת הארץ (כמפורט להלן) או שלא לאשר התקשרות עם גופם הפוגע בחותמת ההתקשרות ו/או בזכיותם עובדים.
- ההסתדרות תהא רשאית (אך לא חייבות), לפנות לממליצים שצוינו, חלקים או כולם, ו/או לגורמים אחרים, לשם קבלת חוות דעת לגבי המציע ו/או שירותו שנתנו וכן רשאית להתחשב בניסיון קודם שיש לה או לגורמים אחרים עם המציע.
- ההסתדרות תהא רשאית, אך לא חייבות, שלא לקבל הצעה שציוו האיכות הכלול שיינתן לה נמק לפי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת גם אם תהא הטובה ביותר עפ"י הציון המשוקל הכלול.
- 마חר והמזמין ייתן העדפה להצעה של מוצרים וחומרים המספקים במסגרת ההצעה מתוכרת הארץ, יצירף המציע הצהרה מאושרת על ידי רואה חשבון בדבר "שיעור המרכיב הישראלי" מ"מחיר ההצעה" כהגדרתם בתקנות המכרזים (העדפת תוכרת הארץ) התשנ"ה-1995 על פי הנוסח הקבוע **בנספח ו'** המצורף למסמך זה.
- המזמין יכול לבחור מספר מציעים מבין כלל המציגים, אשר השקלול של ההצעות ו/או המחיר המוצע הינם הטובים ביותר. ככל שיקבע ע"י ועדת הרכש של המזמין לבצע התחרויות/מו"מ ו/או כל הליך אחר בין המציגים שנבחרו, תבחר ועדת רכש את המציע הזוכה לאחר ההליך כאמור ותודיעו למציעים האם נבחרה הצעתם או לא.
- לאחר בחינת ההצעות תבחר ועדת הרכש של המזמין את הקובלן הזוכה ותודיעו למציעים האם נבחרה הצעתם או לא.
- ההסתדרות שומרת לעצמה את הזכות, ככל שההתקשרות עם הזוכה לא תצא לפועל מכל סיבה שהיא, להתקשרות עם המציע שימוקם בהליך לאחר המציע הזוכה.

## 8. הסכם ההתקשרות

הබן הזוכה יידרש לחותם על הסכם התקשרות בנוסח הרצ"ב, או בנוסח אחר לפי שיקול דעת המזמין, על כל נספחיו בתוך 3 ימי עבודה מיום הודיעת הזוכיה. מובהר כי בין תנאי ההתקשרות, כטנאי לכניתה לתוקף של ההסכם, על הזוכה להמציא, במועד החתימה על ההסכם, ערבות בנקאיות אוטונומית, בלתי מותנית, צמודה למדד לפוקודת הסטודיות העובדים הכלליות החדשנה בגובה של 10% מהתמורה המוסכמת **ובנוסח נספח ג' שיצורף להסכם ההתקשרות** (להלן: "**ערבות קיומ'**"). ערבות הקיום תהיה בתוקף עד לאחר סיום ביצוע העבודות לשבעית רצון המזמין. כנגד ביטול ערבות הקיום תינתן על ידי הזוכה **ערבות טיב לתקופה של שנה מיום סיום ערבות הקיום וזו את בשיעור 5%** מהתמורה המוסכמת. כמו כן תינתן אחריות כוללת לתקופות קבועות בהסכם ההתקשרות

### 9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות:

9.1. לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו בעקבות הזמנה זו ו/או לבטל את הזמנה או חלקים ממנה בכלל עת, ו/או לדחות את מועד ביצועה.

9.2. לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או את ההצעה שתזכה לציוו הגבוה ביותר.

9.3. לא להתחשב בכל ההצעה שהיא **בלתי סבירה** מבחינה מחיר להעומת מהות ההצעה ותנאייה, או שאינה עונה על אחת **מדרישות** הזמנה המוגדרות כדרישות ס', או בשל חוסר התייחסות לסעיף מסעיפי הזמנה שלדעת המזמין מונעת החלטה ו/או הערכה כבדעי.

9.4. לא להתחשב כלל בהצעה אשר לא צורפו לה כל המרכיבים הנדרשים.

9.5. לפנות במהלך הבדיקה והערכתה אל המציע, כדי לקבל תברורות להצעתו או כדי להסיר אי בהירות המתוערת בעת בדיקת ההצעה. כן יהיה רשאי המזמין ליתן למציע להשלים את הצעתו ככל שהיא חסраה ו/או לתקן טעות ולרפא כל פגם בהליך.

9.6. לפצל את השירותים נשוא/zoca/zocim להקטין או להרחב את כמות השירותים, לבטל את ההליך או לדחות את ביצועו וכל זאת מבלי כל צורך לממן הסבר ו/או פיזוי ו/או שיפוי המציעים.

## 10. עיון בהצעה

- 10.1. מציע שלא זכה בהליך יהיה רשאי בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר תוכאות ההחלטה הסופית של המזמין לבקש לעיון בהצעה הזוכה.
- 10.2. חלקים שלא יסומנו על ידי מציע כחסויים ו/או לא יוצגו לבגיהם הנימוקים לחסיון יחשבו ככאלו שմבחן אותו מציע העיון בהם מותר.
- 10.3. בכל מקרה, המזמין אינו מחויב לפנות למציע כדי לברר אם חלקים בהצעתו חסויים ו/או את הנימוקים לחסיון במקרה שלאו לא צוינו בהצעתו.
- 10.4. מובהר כי ההחלטה בדבר חשיפה או החיסיון של חלקים בהצעה היא בסמכות המזמין, ונתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין. המזמין יכולitel ללא צורך בנימוק החלטתו מהם הנתונים ואו המסמכים אשר יחשפו לעיונים של המציגים האחרים או לצדדים שלישיים, מבלי שלמציע תהיה כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך גם בחשיפת חלקים שהמציע ציין כחסויים.
- 10.5. בכל מקרה יובהר כי ההצעה הכספי של המציע וכן נתוניים אחרים מסר המציע לצורך עמידתו בתנאים המקדימים אינם חסויים.
- 10.6. כן יובהר כי המציע יהיה מנوع ומושתק מלטעת כי הוא זכאי לעיון בהצעת מציע אחר, במקרים מקבילים לאלו שסומנו כסודיים בהצעתו.

## 11. ביטוח

- יש לתמחר את דרישת הביטוח, אך אין להחותם את המבטח בשלב זה. כמו-כן, ההזדירות תאפשר לספק הזוכה לבקש שינויים בדרישות הביטוח. ההזדירות תענה לבקשת זו אך ורק בכפוף לאישור יועץ הביטוח מטעמה, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולספק הזוכה לא תהיה טעונה ו/או דרישת בקשר לכך.

12. בסתייה בין הוראות המודעה בעיתון לבין הוראות מסמכי הזמנה, מסמכי הזמנה יגברו.
13. במקרה של התאגדות מספר גופים במסגרת הצעה זו, ככל שההתקשרות תהיה עם כלל הגוףים יש לצרף את הפרטים הניל'ל לגבי כל גוף בנפרד. ככל שההתקשרות תהיה מול גוף אחד ויתר הגוף ישותפו על ידי המציע במתן השירות יש בוסף, לצרף הסכמי התקשרות ביניהם ולציין את שם הגוף המוביל, מולו תיערך ההתקשרות עם המזמין.

בכבוד רב,

הצדירות העובדים הכלליות החדש

## 1. הצהרה והתחייבות

### הצהרה והתחייבות

אני החתום מטה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, משמש כ\_\_\_\_\_ אצל המציג \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"). אני מצהיר כי אני מוסמך לחייב את המציג בחתימותי. אני מאשר שקרأتني את מסמכי הזמנה, והנספחים המצורפים למסמך זה, מציע את שירותיו המציג לביצוע העבודות נשוא הזמנה זו וכי המציג מתחייב בזאת למלא אחר התנאים והדרישות לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

הריני מאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציג לרבות הנספחים הינם אמת.

ידוע לי כי אם יתברר שפרט מהפרטים המופיעים בהצעת המציג יתגלה כלל נכון ו/או המציג יסרב להחותם על ההסכם במידה וההצעה זו תוכרזו כזוכה על ידי המזמין, יהיה המזמין רשאי לחתט את הערבות אשר צורפה להצעה.

תאריך: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד/ロー"ח (במקרה של תאגיד)

אני הח"מ, עו"ד/ロー"ח \_\_\_\_\_, מרחר' \_\_\_\_\_, מאשר בזזה כי המציג המפורט לעיל קיים, פרטיו כמפורט כמפורט לעיל נכונים וכי החותם בשמו מוסמך לחייב את המציג בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציג.

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

## נספח א' - מפרט

תירטיר – קראנץ

# כתב כמויות

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות שיפוץ חדיות							
סעיף	תיאור	יח' כמויות	מחיר יח' יח'	יח' סה"כ			
1)	הקבלן יעמיד לכל אורך העבודה על החדיות, מנהל עבודה מוסמך עם תעודה, שיאשר וירשם אצל המפקח האיזורי בזמן השיפוץ.						
2)	הרכבת הפיגומים תישא על ידי חברה מוסמכת מטעם התמ"ת להרכבת פיגומים - ולרבבות ירעות ברצנות מתחומות עד לקרקע.						
3)	מנהל העבודה יאשר הרכבת הפיגומים לרבות קיום אדן רgel, תיקון ייד. לא תתאפשר עלייה של פעילים על הפיגום לפני אישור מנהל העבודה על תקינות הפיגום.						
4)	העבודה על הפיגום תבוצע על ידי פעילים שעברו הסמכה בשנתיים האחרונות לעבודה על פיגום.						
5)	הקבלן יעמיד לרשות הפועלים ציוד מגן אישי לביצוע העבודה על הפיגום.						
6)	הקבלן יציב שלטי אזהרה לעוברים ושבים שהמבנה בשיפוץ.						
7)	ישום המוצרים של "דקלין" יעשה על פי הנחיות נציג מטעם החברה בשטח.						
8)	פירוק והעלאת המעבים של המזגנים יבוצע על ידי חברת תידראן ולא על ידי הקבלן.						
9)	כל העבודות ילוו באישור ובבדיקה קונסטרוקטור מטעם הקבלן - בעל פה בשטח ובכתב.						
10)	על הקבלן לנ��וט בכל אמצעי הזרירות ועל פי הנחיות הקונסטרוקטור בשטח.						
11)	מנהל ריתוך יוגש ע"י הקבלן לאישורו של המפקח והrittencr יבצע רק לאחר קבלת האישור אלא אם יפטור המפקח את הקבלן מראש ובכתב ממילוי דרישת זו						
12)	כל הריתוכים של פרופילי הפלדה זה זהה או פחchy החיבור יהיו ריתומי השקה						
13)	הריתוך יהיה מלא לאורך כל קו המגע שבין האלמנטים אלא אם נקבע אחרת בתכניות ו/או בהוראות שניתן ע"י המפקח						הערות:
14)	כל הריתוכים יהיו אחידים ובוביים כעובי הפח המרותך ולא יפחת מ-4מ"מ						
15)	שפונות פתחים יושרו וילוטשו עד להשתתת דיקן מרבי בנסיבות הפתחה						
16)	יש למנוע היוצרות עיוותים בנסיבות המקורית של חלקו המבנה בעת ביצוע הריתוכים ופותחת הפתחים						
17)	קיורי וחיפוי הגג יקבע ע"י האדריכל לפי מפרט טני רעף תקני						
18)	צבע עפ"י דרישת המזמין						
19)	בטעון 30 מג"ס שקעה 6"						
20)	כל הברחלים מגולווים						
21)	כל העבודות בכתב הכמויות עד גמר מושלם ובהתאם להנחיות האדריכלית והיעיצים וכוללים 2 בדיקות ציפויות מעבדה מוסמכת למצע ולשתית ושיזומנו על ידי הקבלן ועל חשבונו לבקשת הפיקוח / הייעוצים						
22)	יש לפנות את הפסולת בסיסום העבודה והחזרת המקום כפי שהוא. כל עבודות הרישות באישור וע"פ הנחיה בשטח ובכתב של קונסטרוקטור, פינאים בהתאם לחוק. יש להציג למנגנון הפROYKT אסמכתא להתקשרות עם אתר שפינה מורשה על הקבלן להתחשב בהמצאות של אלמנטים מבוטנים קיימים. לא תינגן.						
23)	תוספת תשלום עבור עבודות הקשורות לאלמנטים מבוטנים קיימים. לא אישור						
24)	ירשם אצל המפקח האיזורי בזמן השיפוץ.						
25)	העבודות כרכות בעבודות בגובה. על הפעלים להיות בעלי הסמכה בהתאם ולהיות מצוידים בציוד מגן אישי בכל זמן העבודה. הקבלן יעמיד לרשות הפעלים ציוד מגן אישי לביצוע העבודה לרבות קסדות / כפפות עבודה ו邏�פּי מגן.						

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות שיפוץ חזיתות						
סעיף	תיאור	יח'.	כמות	מחיר יח'	סה"כ	
	(26) על הקבלן לוודא מול הרשות את אישורי הגידור בשטח העירוני במידה ויהי צורך בכך ולרבות מיקומן המדויק של תשתיות – גם אם אין מופיעות בתכניות – ובכלל זה זימון ותיאום פיקוח בזק / חברת חשמל / הוט וכו' – ובאישורם בלבד					
פרק 01	עבודות הריסה פירוק ופינוי					
	כל עבודות הריסה בהתאם לאישור והנחיות הקונסטרוקטור בשטח ובכתב					הערה:
01.1.001	פירוק שלט ארגז ו- הרכבת חozרת של רמקול מערכת סטפ-היר ו- פירוק ופינוי בתוך כיתות הלימוד לרובות סגירות גבס יירוק לחלונות ולדלת יציאת החירום במחסן, פינוי צד לרבות דדייטורים במחסן והכל עד גמר מושלים ובהתאם لتכנית האדריכלית ולהנחיות מנהל הפרויקט בשטח	קומפלט	1.00	יח'		
01.1.002	פירוק ופינוי חלונות אלומיניום במידות עד 130/90 ס"מ לרבות רשתות וسورגים ועד גמר מושלים ובהתאם להנחיות האדריכלית ומנהל הפרויקט בשטח		9.00	יח'		
01.1.003	פירוק ופינוי חלונות אלומיניום בחזית המזרחת במידות 70/40 ס"מ לרבות רשתות וسورגים ועד גמר מושלים ובהתאם להנחיות האדריכלית ומנהל הפרויקט בשטח		1.00	יח'		
01.1.004	פירוק ופינוי וטרינה כניסה במידות עד 300/250 ס"מ לרבות سورגים ועד גמר מושלים ובהתאם להנחיות האדריכלית ומנהל הפרויקט בשטח		1.00	יח'		

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות שיפוץ חזיתות							
סעיף	תיאור	'יח'	כמות	מחיר יח'.	סה"כ		
01.1.005	פירוק ופינוי דלת הזרה במידות עד 100/210 ס"מ בגיןה למחרן ומשקופים, הכל עד גמר מושלם לרבות תיקוני גלייפים וצבעת המשקופים בגין הקיימים	קומפלט	1.00				
01.1.006	פירוק אריחי תקרה מינרלית לשימוש חוזר - הכל עד גמר מושלם והחזרה של האריחים בסיום הרכבת התשתיות בתור הכיתה	'יח'	1.00				
<b>סה"כ עבודות הריסת פירוק ופינוי</b>					<b>סה"כ עבודות שיפוץ חזיתות</b>		<b>פרק 02</b>
					1. יישום טיח חוץ יבוצע על ידי קיבוע מייקים. אין להשאר מייקים לאחר גמר יישום הטיח. הקובלן ידאג לאשפירה אחרת יישום טיח החוץ. 2. הקובלן יבצע סגירה סביב החלונות ובchiaור חלון ואדן החלון באמצעות חומר האטימה של חברת דבטק או ש"ע ובאישור ייעץ האיטום בלבד 3. יישום שיפורים בגג יתאפשר באישור הקונסטרוקטור בלבד בשטח ובכתב. 4. כל הקידוחים/הברגות לרבות איטום בSIKAFLEX 11FC בגין לבחירת האדריכלית הערה:		
02.1.001	נקיי גירוד גירזון וקילוף שלילכת וטיח קיימים לאחר פירוק החיפוי והכנת המשטח ליישום השיליכט - לרבות - שטיפה בלחץ מים / תיקון בטונים / גירוד חלודה מהזין / מריחת מעקב קורזיה וסינקה דוגמת ICI על חזון - הכל ע"פ הנחייה בשטח ובכתב של הקונסטרוקטור מטעם הקובלן לרבות גדר וחגורות בטון בחזית המערבית	מ"ר	200.00				

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות שיפוץ חזיתות						
ס.ה"כ	מחיר יח' י"	כמות	יח'	תיאור		סעיף
		200.00	מ"ר	שים קומ פתחים ואלמנטים מבטונים בחזיתות ומשני צידי חגורות ומעקות בטון מסביב לבנייה (מערכות מדרגות, גגונים, כרכובים, מעקות בטון...) לרבות ניקי מוטות ברזל שייחשפו על ידי מברשת פלדה מינכנית סובבת - עד לקבלת פנוי פלדה נקיים, CISI הפלדה מריחת מעקב קוורזיה וסיקה דוגמת I MCI על החזון, בסיקה 110, CISI הטון והפלדה בחומר סיקה טופ 122, והשלמת הצורה המקורית של הבטון בסיקה רפ ומירחת צבע "סיקה" 6805 לפני ישום שליכט בגוון לבחירת האדריכלית לרבות גדר וחגורות בטון בחזית המערבית וגגות משופעים		02.1.002
		180.00	מ"ר	ניקי ושטיפה של חיפוי האבן על גבי החזיתות/גדר היקפית - מהן פנימי בלחץ ובouceמה גבואה של מים וחול לביצוע ידי חברת ועד גמר מושלם ויישום סילר של חברת SIKA או ש"ע		02.1.003
		234.00	מ"ר	שכבות דבק מסורין "P-200" או ש"ע בשילוב רשת אינטרגל של חב' "דקלין" או ש"ע במילוי 70 ג"ר/מ"ר למריחה על טיח או צבע ק"ם למיניות סדקים ושירין קירות לפני ישום שליכט צבעוני "דקלין", שכבה בעובי 1 מ"מ עם דבק בכמות של 1.3 ק"ג/מ"ר כולל משטחי גגונים, היישום יתבצע בשתי שכבות וביניהן רשת אינטגרל ואהתאמם להנחות נציג החברה בשטח ומשני צידי רמפה הכניסה		02.1.004
		234.00	מ"ר	שליכט צבעוני סיליקוני "דקלין סיליקום" במרקם וגוון לבחירת האדריכלית, בכמות של 2 ק"ג/מ"ר במריחה חד שכבותית לרבות מריחת פרימר סיליקוני על גבי טיח שני גגונים לבחירת האדריכלית כולל משטחי גגונים בהתאם להנחות נציג החברה בשטח לרבות גדר וחגורות בטון בחזית המערבית ומשני צידי רמפה הכניסה		02.1.005

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות שיפוץ חזיתות						
ס.ה"כ	מחיר יח' י"	כמות	יח'	תיאור		סעיף
		36.00	מ"ר	טיח חוץ על שטחים מישרים ומעוגלים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכטה שחורה ולבבות תיקוני טיח וגליפים סביב פתחי חלונות / חלונות כס ודלתות וכחנה ליישום גמר שליכט/צבע ומשני צד רמפה הכניסה		02.1.006
		54	מ"ר	סגירת פתחים בחזיתות המבנה לרבות הצנעה של תשתיות מיזוג אוויר אוינסטלציה וקוי תקשורת על אג הבטון ומראות בין הרמפה למדרונות החדשות לרבות כיפופים בלוח צמנט גמייש מסוג "אקו" פאנל" או ש"ע בעובי 12.5 מ"מ בעל סיוג אש מתקסימלי לפי ת"י 755 ולא דליק לחלונות (4.4 ו/7) עמיד מים ולחות, ולבנות קונסטרוקציה מחזקת 0.7 מ"מ כל 40 ס"מ ובהתאם להנחיות היצן והקונסטרוקטור בשטח ובכתוב עד גמר מושלם והכנה לגמר צבע/שליכט. <b>הישום יעשה תוך</b> <b>שימוש במוצריים הנלוויים מסדרת</b> <b>אקווא פנל בלבד ועל פי הנחיות</b> <b>נצח החברה בשטח - ובהתאם</b> <b>להנחיות יועץ האיטום - ובהתאם</b> <b>לפרט האדריכלי</b>		02.1.007
		18.00	מ'	כנ"ל הצנעת קוי תקשורת, חשמל ותשתיות מיזוג אוויר בסינרים אנכיים ואופקיים ולרבוט פלאשונג של 60/60 ס"מ		02.1.008
		16.00	מ'	חיציבות להצנעת תשתיות ניקוז מיזוג אוויר בהתאם להנחיות האדריכלית בשטח ועד גמר מושלם והנחת צנרת 2" בגרונג 45 מעלות להשחלת צנרת המיזוג וסגירת החיציבה בהכנה ליישום דבק משוריין / שליכט צבעוני / חיפוי אבן.		02.1.009
		63.00	מ'	ASFKA והרכבת חיזוק מקצועות (פינות) לטיח חוץ בזוויתני רשת או זוויתני פלדה מגולוונת תוצרת "פרוטקטור" או ש"ע.		02.1.010

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות שיפוץ חזיתות						
סעיף	תיאור	יח' מושלים	כמות	יח' יח' ייח'	מחיר יח' ייח'	סה"כ
02.1.011	ריצוף פודסטים באրיחי שיש (אבן) במידות 40/40 ס"מ הכל עד גמר מושלם ואיטום מפגש שיש עם חזית המבנה בחומר איטום של חברת דבטק או ש"ע ובהתאם להנחיות ייעץ האיטום	מ"ר	6			
02.1.012	cn"ל חיפוי מדרגות באקרשטיין מדגם "פארק ישרא" - <b>לא פאה</b> , שלח ברוחב 40 ס"מ ובעובי 3 ס"מ, רום ברוחב 15 ס"מ ובעובי 2 ס"מ, הכל עד גמר מושלים ובהתאם להנחיות האדריכלית וצביעת פס נוגד החלקה בגוון ניגוד בצבע שמן לבחירת האדריכלי	מ'	14.4			
02.1.013	cn"ל הרכבה של אבן גן לתייחס הערוגה באקרשטיין מדגם "חריש" 20/25/100/250 ס"מ הכל עד גמר מושלים לרבות יסוד ומישנת בטון בגוון לבחירת האדריכלית	מ"א	18			
02.1.014	cn"ל אבן גן פינטיטי חיצונית / פנימית לתייחס הערוגה במידות 20/25/20 ס"מ - <b>לא פאה</b> בגוון לבחירת האדריכלית	יח' ייח'	4			
02.1.015	חפירה של הקרקע בחלק החיצוני של קיר התמך החדש על ידי כלים קטנים לעומק עד 150 מ' לטובת הנחת שוחות וצנורות ניקוז מרחב חדשנות ותשתיות הזנת מים חדשות לבית רסקין ולרכבת פיני עופדי חפירה וכיוסוי ושימוש חוזר של הקרקע המיטבית ורישוס עשביה	מ"ק	96.00			
02.1.016	עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ לרבות הפיכת הקרקע ותיקוחה בכלים מכניים וישיור גנני סופי לרבות פיני פסולת והכל עד גמר מושלם בהתאם לתכניות והנחיות המפקח בשטח ורישוס עשביה	מ"ר	64.80			
02.1.017	ס"מ הידוק קרקע יסוד מקורית	מ"ר	64.80			

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות שיפוץ חזיתות						
סעיף	תיאור	יח' מ' עד 1 מ'	כמות	מחיר יח' מ'	סה"כ	
02.1.018	הנחת הקירות לאיטום לרבות חיפוי ידני ופיני אבני משטלבות בהתאם להנחה הקונסטרוקטור ולירידה לעומק של עד 1 מ'	מ'	18.00			
02.1.019	פירוק יריעתアイテム בחיבור בין קירות המבנה לשבילים לרבות חישוף הקיר וביצועアイテム חדש ע"י מריצה חמה או יריעות ביטומניות משוכលות	מ'	18.00			
02.1.020	איטום קירות בציפוי ביטומני אלסטומרי מסוג חד מרכיבי "מסטיגום" או ש"ע ב – 3 שכבות בכמות כוללת 4.5 ק"ג/מ"ר בעובי 2 מ"מ, והגנה ע"י יריעות E.D.P.E מסוג "פז דריין" או ש"ע בעובי מ"מ בהתאם להנחיות יועץ האיטום	מ'	18.00			
02.1.021	פייזור מצח סוג א' (קורכר) מהודק בהידוק מבוקר בשכבות של עד 20 ס"מ לדרגת צפיפות של 98% מודיפיד אשטן ביצוע העבודה ע"י מהדק אדמה קל.	מ"ק	18.00			
02.1.022	ASFKA ופייזור של אדמה גניתת מסוג חמרה בערגה	מ"ק	7.50			
02.1.023	ASFKA ויישום של חלקיק נחל בכל הגדים בגון לבחירת האדריכלית הכל עד גמר מושלים והובלה (שטח הערגה כ- 25 מ"ר)	יח'	4.00			
02.1.024	צביעת אלמנטים ממוגרות לרבות سورגים, צנרת כיבי, מעקות ומאחזים י"ד, תרנים ועוד בשתי שכבות "המרטון" או ש"ע בגון לבחירת האדריכלית, ולרבות ניקוי, שיוף וגירוד, שכבת יסוד רב שימושי והכנה לצבע וטיפול בקורוזיה לפי הצורך	קומפלט	1.00			

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות שיפוץ חזיתות							
סעיף	תיאור	יח'	כמות	יח' ייח'	סה"כ		
02.1.025	צביעת קירות ותקרות פנים/סינרי גבס בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע, לרבות שיפ, גירוד וויגראת חיציבות בטיח ו/או קלסיימן, לכל הקירות בגון P-EX-425P של טמבר או לבחירת האדריכלית לרבות שכבת יסוד"בונדרול סופר" כולל חלל המדרגות	מ"ר	54				
02.1.026	ספקה והרכבה של ספסל דגם TEXAS S002532 DO מושבי אקרשטיין או ש"ע ספסל נגייש ועד גמקר מושלים ומסעדן יד	יח'	1.00				
02.1.027	ספקה והרכבה של אשפטון דגם "דקוטה" של חברת אקרשטיין נפח 76 ליטר מבטן אדריכלי גמר צבע אפור לבחירת האדריכלית, גובה 58 ס"מ קוטר 45 ס"מ, לרבות מכסה נירוסטה ומיכל פח מגולוון נשלף בנפח 65 ליטר, או ש"ע	יח'	1				
<b>סה"כ עבודות שיפוץ חזיתות</b>							
פרק 03	עבודות מים ואינסטלציה						
הערה:	הබן יבצע בדיקת לחצים ושטיפה של הקווים החדשניים עם החלפת צנורות ניקוז והזנה חדשים						
03.1.001	פירוק קוי הזרנת מים קיימים ואספקה והרכבה של צנרת פקס 32 חדשה להזנת המבנה ובוארך צנרת של כ- 50 מ' לרבות גמל בהתאם לתקן לניטוק המים ו- שיבר 1.5 ולבנות חנוכיות מים SP, והכל עד גמר מושלים, לרבות חפירה, ביטון, כיסוי והכנה לריצוף/סגירה בסינרי אקווא פאנל והכנה ליישום גמר שליכט.	קומפלט	2.00				
03.1.002	התקנת מחלק מים חמימים וקרים לרבות פקקים לכל צינור, עד גמר מושלים לרבות ארון נגרות למחלקים.	יח'	1				

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות שיפוץ חזיתות						
ס.ה"כ	מחיר יח' י'	כמות	יח'	תיאור		סעיף
		3.00	יח'	החלפת שוחת בקירה עגולה בשטח הסניף מחוליות ותחרתיות טרומיות מבטון לפי תי"י 658 בקוטר פימי 125 ס"מ תקרנה בקוטר 60 ס"מ ממין D400 (12טון) , שלבי דריכה וכל האביזרים לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כנישת יציאה של קו ראשי עם אטם CS-910 F-910 או F200 פרו סטיק או איטופלסט או 60 ס"מ ממיין 12.5 B125 ש"ע בעומק עד 1.75 מ' ועד גמר מושלם לרבות עבודות חפירה ומילוי ורכיבן באבני המשטלבות בהתאם לק"י		03.1.003
		1	יח'	הגבהה או הנמכת תא מים או ביוב עד קוטר 60 ס"מ לגובה עד 30 ס"מ, לרבות החלפת מכסה שוחת בקירה משולב בטון יצקת עם מסגרת בקוטר 60 ס"מ, קוטר פתח 60 ס"מ ממיין 12.5 B125 (12.5טון) הכל עד גמר מושלם ולהעתקה של השוחה למרחק של כ- 100 ס"מ מקיר התמך וקיצור וחיבור לצנרת הניקוז הק"י בהתאם לצנרת הניקוז הק"י		03.1.004
		18.00	מ'	ASFKA והרכבה של צנרת 4" חוליות" או ש"ע, בקרקע ובעומק עד 2 מ' וחיבור לשוחות הביב העירונית הכל עד גמר מושלם וחפירה וחציבה והחזרה למצב שהיה / כסוי והידוק ASFELT חדש בהתאם לתוואי הצנרת		03.1.005
		12.00	מ'	ASFKA והרכבה של צנרת 2" מאספאת מוצנעת בחציבה בחזית לשיפיכה של צנרות מיזוג אוור-הצנעה של תשתיות, הכל עד גמר מושלם וככנה לישום דבק משוריין ושליכט של חברת דקளין או ש"ע בגין לבחירת האדריכלית		03.1.006
		25	מ'	החלפת צנרת אינסטלציה 2" ישנה לצנרת פלסטית חדשה במטבחון לרבות חיבור לצנרת ראשית הכל עד גמר מושלם וקידוח ואיטום מעבר לצנרת ניקוז למטבחון בחזית המבנה וחיבור לתא ביקורת		03.1.007

בית רסקין צפת - כתוב כמיות לעבודות שיפוץ חזיתות						
סעיף	תיאור	יח'	כמיות	מחיר יח'	סה"כ	
03.1.008	ספקה והרכבת דוד חשמל חדש בנפח 60 ליטר של חברת כרומגן או ש"ע הכל עד גמר מושלם וחיבור למחלקים ומפסק בטיחות פנימי לשירות, לחץ להפעלה ו- חיבור לטיימר בלוח החשמל ולהפעלה למשך 60 דקות	יח'	1.00			
03.1.009	ספקה והרכבה של שוקת למרחבי מבטן של אקרשטין או ש"ע במידות 30/45/10 ס"מ ולרבבות ביטון והעמדת לייעילות מריבית ובהתאם להנחיות האדריכלית בשטח	יח'	4.00			
03.1.010	ספקה והרכבה של קולט מי גשמי לגג יציאה אנכית 4" עם ירעה ביטומנית לרבות מתאם גומי, ברדס חום עלים, כדוגמת GOLD TOWERESSMAN או ש"ע משוקע ע"י חברת מלגול בע"מ.	יח'	4.00			
<b>סה"כ עבודות מים ואינסטלציה</b>						
<b>פרק 05</b>	<b> עבודות אלומיניום</b>					
05.1.001	ספקה והתקנת רפפות מסתור דמי עץ בחזית הצפונית להצנעה של מזגנים ודוד החשמל לרבות אלמנטים מפלדה בהקף הגגון המוארך בהתאם להנחיית מנהל הפרויקטם ולבחרית האדריכלית צבוע בתונר מכופף אוטום בחתר מרובע של 30/30 מ"מ ע"ג קונסטרוקציה אלומיניום בהתאם להנחיות המפקח/אדריכלית כולל דלתות שיירות במידות עד 115/210 ס"מ לפתחה על ציר ממכלול אינטגרלי מרופפות לרבות כל הפרוזול הנדרש, ידיות פתיחה ומנועו רב בריח או ש"ע תוצרת "טרילדור" או ש"ע והכל עד גמר מושלם ובהתאם להנחיות האדריכלית והפרט האדריכלי	מ"ר	7.34			

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות שיפוץ חזיתות							
סעיף	תיאור	יח'	כמות	מחיר יח'	ס"כ	ס"כ	
	אספקה והרכבה של חלונות אלומיניום במידות 130/90 ס"מ ע"פ הנחיות האדריכליות ובגון לבחירת האדריכלית החלון קיפ מאולגן/צבע בגון לבחירת האדריכלית המכלול קליל 4500 או ש"ע זכוכית מחוסמת אנטישן מושלם ופירוק חיוני גבס ירוק במחסן ואיתום היקפי באמצעות חומר איתום של חברת דבטק או ש"ע באישור ייעץ האיתום	יח'	7.00			05.1.002	
<b>סה"כ עבודות אלומיניום</b>							
<b>פרק 06</b>						<b>עבודות נגרות</b>	
	אספקה והרכבת דלתות פנים ו邏קופים קומפלט למחסן עמיד בימים של חמדייה או ש"ע במידות עד 100/210 ס"מ, בגין בגין בוגוד חזותי לבחירת האדריכלית, לרבות מנגן צילינדר YALE או ש"ע ולרבות מעוצרים מקובעים לרצפה באמצעות בורג בהתאם להנחיות האדריכלות	יח'	1			06.1.001	
<b>סה"כ עבודות נגרות</b>							
<b>פרק 07</b>						<b>עבודות עפר וסלילת חניה</b>	
	סלילה של חניה בחזית הדרומית של המדרגות עד גמר מושלם ולהתאמה עם גובה כביש הגישה לרבות ניסור קצה אספלט בעובי מעל 10 ס"מ, ריבוד אספלט לרבות ציפוי באמולסה ביטומנית ופינוי עופדים בהתאם לצורכי הכל עד גמר מושלם לרבות הידוק מבוקר של מצעים סוג'A' חדשם בשטח החניה החדשה ובמשטח יציאת החירום בחזית הצפונית ו- שבל אספלט לאורך הרמפה ו- לרבות סימון 25 מ' של קווים לחניות (כ- 4 חניות)	מ"ר	180.00			07.1.001	

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות שיפוץ חזיתות						
סח"כ	מחיר יח' י"	כמות י"	יח'	תיאור	סעיף	
		8	'ח'	ספקה והרכבה של ג"ת מלכניים IP-65 במידות 170/70 מ"מ מנירוסטה/אלומיניום של חברת OMEGA או ש"ע בהספק W 3000K גוון חם שקוועים בגדר הבטון עד גמר מושלים וחיבור ללוח ורבות טימר להדקה ואישור בדיק חשמל	07.1.002	
	1.00		קומפלט	צוות מדידה הכלול מודד מוסמך ועוזר לסימון גובהם ותיכנון שיפועים לניקוז המים בשטח רחניה ופיקוח השטח - עבודה שטח ומסדר	07.1.003	
	15.00		מ'	ספקה והנחת שרואל לתקשורת/חשמל/טלפון בקוטר 50 מ"מ כולל חוט משיכה ופקק משנה הצדדים	07.1.004	
	2.00		'ח'	תא קליטה בקוטר 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה והרכבה ועד גמר מושלים ורשתות ומסגרת ומכסה C250 לעמידה בעומס 25 טון עם שילוט, איטום וחיצ' בתחתית	07.1.005	
סח"כ עבודות עפר וסלילת חניה						
סח"כ						
17% מ						
סה"כ כולל מע"מ						

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות קונסטרוקציה לחניות ופיתוח שטח									
ס"כ	מחיר	כמות	יחידה	תיאור	סעיף				
				מחרי היחידה למייניהם כוללים סילוק הפסולות אל מחוץ לגבולות הרשות אל אתר פסולת מאושר לרבות הובלה ותשלים אגרות במידת הצורך ו/או העברת למחסני הרשות המזמין, הכל עפ"י הנחיות הפיקוח.					פרק 01 - עבודות עפר
				הערה:					
		70	מ"ק	חפירה ואו חציבה כולל חציבה בסלע קשה ווצף.		01.1.001			
		8	מטר	חפירה ואו חציבה כולל חציבה בסלע קשה עבורי יסודות עוביים בעומק עד 1.5 מ' וברוחב עד 1.0 מ'. העבודה הכוללת חפירה/חציבה בעבודת יד"ם.		01.1.010			
		2	ו"ע	יום עבודה משאית לעבודה עבורה פינוי עודפי חפירה.		01.1.011			
		150	מ"ר	ישור והידוק כולל הידוק שתית ("צורת דרך")		01.1.020			
		20	מטר	אבן שפה תיקנית מבטון רוחב 15 ס"מ מוחנתן אבן שפה נמוכה / או אבן שפה רגילה.		01.1.021			
		10	מטר	אבן גן רוחב 10 ס"מ		01.1.031			
		35	מ"ק	מצע כורכר סוג א' לרמפה מהודק בהידוק מבוקר בשכבות של 20 ס"מ לדרגת ציפוי של 98%.		01.1.041			
<b>סה"כ פרק 01 - עבודות עפר</b>									
							פרק 02 - עבודות בטונים		

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות קונסטרוקציה לחניות ופיתוח שטח						
ס"ה	מחיר	כמות	יחידה	תיאור	סעיף	
				כל עבודות כוללות פרוק ופינוי פסולת לאטר מאושר.		הערה:
		1	קומפ	בדיקות ציפויים מצפים וחזק בטוניים שיזמננו ע"י הקבלן לביקשת המפקח.	02.1.001	
		22	מ"ק	קיר תומך מבטון כולל יסוד , חפירא לקיר , פינוי עדפי חפירא . יציקת הקיר בקטע שיתמוך את רצפת הבטון הקיימת תהיה כנגד הקירע .	02.1.010	
		12	מ"ר	שביל בטון -30 סרגוג בעובי 15 ס"מ משופע מונח על מילוי מהוזק בעובי 20 ס"מ. מהمير כולל ירידת פוליאטילן בעובי 0.2 מ"מ מתחת לבטון .	02.1.030	
		2.5	מ"ק	ויטות וջגורות בטון עלות בשביל בטון ב - 30 . כולל חפירא בעבודת יד"ם לפי פרט התכננית. כולל פינוי עדפי חפירא. כולל מילוי חזר והידוק במקומות הנדרשים לפי פרט הביצוע.	02.1.040	
		3	מ"ק	משטח בטון משופע למדרגות עובי 15 ס"מ מונח על מצע מהוזק , יריעות נילון להפרדה . כולל שנייני מדרגות, קירות בצדדים , קורת בטון 50/41 ס"מ הכל לפי פרט ה泅וץ.	02.1.050	
		10	מטר	תפר הפרדה בין קירות ורצפות בקלאקר 2 ס"מ גובה עד 20 ס"מ	02.1.060	
		2	מ"ק	יציקת בטוניים בכמויות קטנות מ- 0.25 מ"ק כדוגמת 2-3 מדרגות בטון בפיתוח. או משטח בטון בגודל עד 3 מ"ר.	02.1.090	

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות קונסטרוקציה לחניות ופיתוח שטח						
סעיף	תאור	יחידה	כמויות	מחיר	סה"כ	
02.1.100	ברזל עגול ומצלע לזרון הבטוןים.	טון	1.5			
<b>סה"כ פרק 02 - עבודות בטוניים</b>						
-	-	-	-	-	-	<b>פרק 51 - כבישים, עבודות אספלט</b>
	מחירים עבודות האספלט כוללים אספקת אספלט, פיזור והידוק עם כל הצד הנדרש כולל פינישר, מכבשים וכל ציד אחר כולל ציד בגודל מתאים לביצוע בשטחים בגודלים שונים, תואם הסדרי תנועה עם המשטרה והרשות המקומית (לא כולל תכנון הסדרי תנועה שבוצע ע"י הרשות), פיזור פליירס/הודעות לדירות, ביצוע הסדרי התנועה (כמפורט במפרט המוחך), ביצוע כל הבדיקות הנדרשות ע"פ מפרט 51 וכל הרכור ביצוען, מדידה ובתחות סימני דרך (צבע) קיימים. החלטה על אופן ביצוע תשלום עבודות (טון או מ"ר) בידי הרשות. המחיר כולל פיזור ידני של האספלט ככל שיידרש.					הערה:
51.4.013	ריסוס ביטומן (ציפוי יסוד) בשיעור 1.5 ק"ג/מ"ר	מ"ר	150			
51.4.019	שכבות בטון אספלט מקשרת/נושאת בעובי 6 ס"מ, גודל אגרט 3/4"	מ"ר	40			
51.4.032	בטון אספלט בעובי משתנה גודל אגרט 1/2 עובי מקסימלית של שכבות אספלט - 6 ס"מ.	טון	20			
<b>סה"כ פרק 51 - כבישים, עבודות אספלט</b>						
<b>סה"כ</b>						
מע"מ 17%						
<b>סה"כ כולל מע"מ</b>						

בית רסקין צפת - כתוב כמפורט לעבודות בטיחות חדיות						
סעיף	תיאור	יכוון	כמפורט	מחיר י'ח'	סה"כ	
1)	הקבלן יעמיד לכל אורך העבודה על החדיות, מנהל עבודה מוסמך עם תעודה, שיאשר וירשם אצל המפקח האיזורי בזמן השיפוץ.					
2)	הרכבת הפיגומים תישא על ידי חברה מוסמכת מטעם התמ"ת להרכבת פיגומים - ולרבות ירעות ברכנת מתחות עד לקרקע.					
3)	מנהל העבודה יאשר הרכבת הפיגומים לרבות קיומ אדן רgel, תיקון ויד. לא תתאפשר עלייה של פעולים על הפיגום לפני אישור מנהל העבודה על תקינות הפיגומים.					
4)	העבודה על הפיגום תבוצע על ידי פעולים שעברו הסמכה בשנתיים האחרונים לעבודה על פיגום.					
5)	הקבלן יעמיד לרשות הפעולים ציוד מגן אישי לביצוע העבודה על הפיגום.					
6)	הקבלן יציב שלטי אזהרה לעוברים ושבים שהמבנה בשיפוץ.					
7)	"ישום המוצרים של "דקולין" יעשה על פי הנחיות נציג מטעם החברה בשטח.					
8)	פירוק והעלאת המaterialים של המציגים יבוצע על ידי חברת תדיראן ולא על ידם הקבלן.					
9)	כל העבודות ילו באישור ובבדיקה קונסטרוקטור מטעם הקבלן - בעל פה בשטח ובכתב.					
10)	על הקבלן לנתקט בכל אמצעי ההזירות ועל פי הנחיות הקונסטרוקטור בשטח.					
11)	מנהל ריתוך יגש ע"י הקבלן לאישורו של המפקח והrittenur יבוצע רק לאחר קבלת האישור אלא אם יפטור המפקח את הקבלן מראש ובכתב מילוי דרישת זו					
12)	כל הריתוכים של פרופילי הפלדה זה לזה או פח' החיבור יהיו ריתוכי השקה					
13)	rittenur יהיה מלא לאורך כל קו המגע שבין האלמנטים אלא אם נקבע אחרת בתכניות /או בהוראות שניתן ע"י המפקח					
14)	כל הריתוכים יהיו אחידים ובוביים כעובי הפח המרותך ולא יפחת מ-4-מ"					
15)	שפנות פתוחים יושרו וילוטשו עד להשתת דיקן מירבי בצרות הפתוח					
16)	יש למנוע היוצרים עיוותים בצורתו המקורי של חלק המבנה בעת ביצוע הריתוכים ופתיחה הפתחים					
17)	קיורי וחיפוי הגג יקבע ע"י האדריכל לפי מפרט טוני רעף תקני					
18)	צבע עפ"י דרישת המזמין					
19)	בטון 30 מגפ"ס שקיעה 6"					
	הערות:					
20)	כל הברזיים מגלוונים					
21)	כל העבודות בכתב המכויות עד גמר מושלים ובהתאם להנחיות האדריכלית והיעצים וכוללים 2 בדיקות צפיות מעבדה מוסמכת למצע ולשתית ושיזמו על ידי הקבלן ועל חשבונו לבקש הפיקוח / היעצים					
22)	יש לפנות את הפסולת בסיסים העבודה והחדרת המקים כפי שהיא. כל עבודות הריסות באישור וע"פ הנחיה בשטח ובכתב של קונסטרוקטור, פינויים בהתאם לחוק. יש להציג למנהל הפרויקט אסמכתא להתקשרות עם אתר שפיכה מושרה					
23)	על הקבלן להתחשב בהמצאות של אלמנטים מבוטנים קיימים. לא תינטע תוספת תשלום עבור עבודות הקשורות לאלמנטים קיימים באתר.					
24)	הקבלן יעמיד לכל אורך העבודה, מנהל עבודה מוסמך עם תעודה, שיאשר וירשם אצל המפקח האיזורי בזמן השיפוץ.					
25)	העבודות כרכות בעבודות בגובה. על הפעולים להיות בעלי הסמכה בהתאם ולהיות מצוידים בצד מגן אישי בכל זמן העבודה. הקבלן יעמיד לרשות הפעולים ציוד מגן אישי לביצוע העבודה לרבות קסדות / כפפות עבודה ו邏 skip מגן.					
26)	על הקבלן לוודא מול הרשות את אישור הגידור בשטח העירוני במידה					

בית רסקין צפת - כתוב כמפורט לעבודות בטיחות חזיתות						
סה"כ		תיאור	כמות	יח'	מחיר יח'	סעיף
ויהיה צורך בכך ולרבבות מיקומן המדויק של תשתיות – גם אם אין מופיעות בתכניות – ובכלל זה דימון ותיאום פיקוח בזק / חברת חשמל / הווט וכו' – ובאישורם בלבד						
		<b>עבודות הריסת פירוק ופינוי</b>				
			1	יח'		<b>פרק 01</b>
						01.1.001
						01.1.002
						<b>סה"כ עבודות הריסת פירוק ופינוי</b>
						<b>פרק 02</b>
				מ"ר		02.1.001
				מ"ר		02.1.002
				מ'		02.1.003

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות בטיחות חזיתות						
ס�名	מחיר יח'	כמות	יח'	תיאור	סעיף	
		1	יח'	ASPKAה והרכבה של ויטרינה כניסה במידות עד 300/250 ס"מ אלומיניום מאולגן/צבע וזכוכית 6 מ"מ מחוסמת אנטי-סאן כהה, בגין בחירה האדריכלית הנחיה נפתחת דו כנסית מושלבת בויטרינה. הדלתות במידות עד 120/210 ס"מ, זכוכית 6 מ"מ מחוסמת אנטי-סאן כהה, זוג ידיות בחליה לרובות מגנון בהלה, שני מחזירי שמן עליונים דקורטיביים של חברת דורמה או ש"ע לטריקה של 5 שניות לפחות וצלינד ומונען תקני YALE או ש"ע וכגדמת מכיל קיל 2000 או ש"ע וע"פ הפרט האדריכלי	02.1.004	
		1	קונפלט	ASPKAה והרכבה של עמדת ציבוי אש תקנית מפח במידות 80/120 ס"מ בתוך ארון מסגרות, על דופן חזית מועדון הגמלאים, לרבות ברת שריפה 2 עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" ובאור 15 מ' עם מצמד שטורץ, מזנק סילון/רישום 2", רב שימושי עם מצמד 2", ברת כדור 1", חיבור לקו המים ושילוט אש"ל זיהוי, ועד גמר מושלם וסגירת נישת הארון בגבש ירוק בחלק העליון והתחתון של הארון ויישום שליכת בצעוני לרבות פרינינמר של דקו-ליין בגין הקיים	02.1.005	
		7	מ'	פירוק ASPKAה והרכבה של סולם קבוע מסגרות על דופן החזית שפונה לאMPI עשוי צנורות 1.5 עם שלבים מצינורות 3/4 לרובות כלוב מגן לסולם מפרופיל שטוח 5/40 מ"מ ועד גמר מושלם בגין בחירה האדריכלית	02.1.006	

בית רסקין צפת - כתוב כמויות לעבודות בטיחות חזיתות						
סENAME	מחיר יח'	כמויות	יח'	תיאור	סעיף	
		6.00	קומפלט	קידוחי מעבר בחזית הצפונית בתקרת הבטון למרוח שבין תקרת הבטון לתקרה המונמכת בכיתת הלימוד באישור הקונסטרוקטור בלבד בקוטר עד "4" ועד גמר מושלים והנחת צנרת פלסטית לרבות צנרת חזית 40 מעלהות למעבר תשתיות המיזוג ועד גמר מושלים ואיתום הקדח במסטיגג משוריין לאחר הנחת התשתיות ובהתקנים להנחיות ייעז האITEM	02.1.007	
	54.00	מ'		קבע צנרת כוורת 32 היקפית על מעקה הבטון של הגג להשחלת כבילת פרוג'יקטורים באופן מסודר על המעקה ועד גמר מושלים ואיתום בריגים וקידוחים ב SIKAFLEX FC11	02.1.008	
<b>סה"כ עבודות בטיחות חזיתות</b>						
				<b>עבודות מסגרות</b>	<b>פרק 03</b>	
		18	מ'	איסוף והתקנה של מעקה לאורך מדרגות מפלדה מגולוונת בגובה עד 115 ס"מ כולל מהץ יד עליון עגול בקוטר 40-30 מ"מ ולרבבות עומدونים המחזוקים ומקובעים לרכיב הגנה מבטון/משטח בטון לרבות רוזנות וצבעה בתנור בגין לבחירת האדריכלית בהתאם לתכניות והנחיות המפקח/адриיכלית בשטח והכל עד גמר מושלים ובהתקנים לק"ם	03.1.001	



# شرطאים

---

תירטיר – גזע גזע

**נספחים ב' 5-1 : ניסיון המציע, התchieיבות לשמירה על סודיות, איתנות פיננסית ועמידה בחוקי  
העבודה, פירוט ניסיון ותצהיר תשלום שכר מינימום, תצהיר לפי חוק עסקאות גופים  
ציבוריים, תשל"ו-1976**

**נספח ב' 1 ניסיון המציע/ה בעבודות דומות**

על המציע/ה לפרט ניסיונו/ה בעבודות דומות שביצע, שמות ממליצים מועדי הביצוע והיקף :

שם העבודה :	
המזמין/ממליץ :	טלפון :
תאור העבודה :	
מועד סיום העבודה :	
מספר עובדים שספקו :	

שם העבודה :	
המזמין/ממליץ :	טלפון :
תאור העבודה :	
מועד סיום העבודה :	
מספר עובדים שספקו :	

שם העבודה :	
המזמין/ממליץ :	טלפון :
תאור העבודה :	
מועד סיום העבודה :	
מספר עובדים שספקו :	

**הערות:**

- א. ניתן לפרט עבודות נוספות במתכונת הניל – בדפים נוספים.  
ב. חובה לצרף שלושה מכתבי המלצה מפורטים ממקומות העבודה הניל.

## נספח ב 2 כתוב התחייבות לשמירת סודיות

תאריך :

לכבוד  
ההסתדרות העובדים הכללית החדשה ("המוזמינה")  
רחוב ארלוזורוב 93,  
תל אביב 62098.

### הנדון : הצהרה והתחייבות לשמירה על סודיות

**אני החתום מטה** מצהיר ומתחיב בזאת לפיכם כדלקמן :

והואיל ובמסגרת הליני ההצעה כאמור במסמכי ההזמנה יגיע לידי עתי במידע או דות המזמין, תכניות ביצוע  
עובדות, וכן מידע טכני, עסקי, מסחרי, ואחר או דות המזמין ואודות צדדים שלישיים הקשורים ושינוי  
קשורים עמה, שהינו בעל ערך כלכלי ומסחרי רב, וכן מידע מההוויה קניין רוחני של המזמין (להלן ביחד:  
"הידוע").

1. אני מתחיב בזאת לשמר סודיות מלאה את המידע ולא לעשות בו כל שימוש שהוא, פרט לשימוש  
במסגרת מעורבותי בהליני ההצעה, כאמור במסמכי ההזמנה.
2. אני מתחיב לא לאפשר לשום צד שלישי גישה למידע וכל מועד שהוא בכלנסיבות אחר, לא למסור מידע  
ולא לדון במידע עם צד שלישי כל שהוא, בין במישרין ובין בעקיפין.
3. אני מתחיב כי אהיה אחראי לכך שהמידע יועבר על ידי מספר מצומצם של עובדים מטעמי,קיים  
הליני ההצעה כאמור במסמכי ההזמנה, בלבד שאוותם עובדים הסכימו להיות קשורים בתנאי<sup>תנאי</sup>  
התחייבות זו, ונתנו ביטוי להסכמה זו בחתימתם המפורשת על התחייבות זו לשודיות.
- למען הסר ספק מודגש כי אין בקיום התנאים הנ"ל על ידי, כדי לשחרר אותו מהתחייבויותי על פי כתוב  
התחייבות זה, ואני אהיה אחראי באופן אישי לכך כי כל עבדי ונציגי ישמרו על סודיות המידע, ביחד  
ולחוד עם העובדים מטעמי, בהתאם לכל התחייבויותי על פי כתוב סודיות זה.
4. אני מצהיר ומאשר, בזאת כי אין ולא תהינה לי כל תביעות בכל זכויות הקניין הרוחני הנוגעות במסמכי  
הזהמנה, ולצדדים שלישיים שהיו מעורבים ביצוע העבודה, ובכל זה זכויות יוצרים ותוכנות, תכניות  
עובדות וביצוע, פיתוחים, שכולוגים, שיטות, נתונים, מפרטים, שרטוטים, גנטאות, בראשים וכיו"ב,  
שיוכנו על ידי או שאיה שותף ביצירתם או שאקבל לידי מהזמין ואו מצד שלישי כל שהוא במהלך  
הליני ההצעה כאמור במסמכי ההזמנה או לצורך הליני ההצעה כאמור.
5. במידה ואדרש ע"פ הדין לגלוות לרשות שלטונית מוסמכת את המידע הסודי, אמסור לכם מיד הודעה על  
כך ועשה כל שבידי על מנת להותר בידכם שהות מקובלת להtagונן לפני דרישתכם.
6. מיד עם סיום הליני ההצעה ובHIRת המציג על ידי המזמין אני אחזר למזמין את כל החומר שייהיה  
ברשותי לרבות מסמכים כתובים או משורטים בכל צורה שהיא, מידע מגנטית ואלקטרונית מכל סוג  
שהוא. אני מותר בזאת על כל זכות עיבון מצד, וידוע לי כי ויתור כאמור הינו תנאי להתקשרות  
המזמין עמי.
7. קיום התחייבויותי על פי כתוב זה לא יהיה תלוי או מותנה בכל התחייבות שלכם לפני ואני לא אהיה רשאי  
לבטל התחייבויותי על פי כתוב זה מכל סיבה שהיא.

התחייבות זו לשמירת סודיות תעמוד בתוקף מלא ללא הגבלת זמן.

**ולראיה באתי על החתום :**

שם : \_\_\_\_\_ תאריך : \_\_\_\_\_

חברה: \_\_\_\_\_ נספח ג

התקציביות הוגדרות

התקייבות העובדים

אננו החותמים מטהו, עובדים של חברות ומתחייבים לפעול על פי כל הוראותיו.

שם מלא + ת.ז

## חתימה

תאגיד

### **נספח ב 3 איטנות פיננסית ועמידה בחוקי העבודה - חברה**

#### **חוות דעת בדבר איטנות פיננסית**

עובד חברה \_\_\_\_\_ בקשר עם הזמןה לביצוע עבודות פיתוח שטח ושיפור חוות בית רסיקון, צפת.

לבקשתכם וכראוי החשבון של החברה, הננו לדוחה כדלקמן:

א. הדוחות הכספיים המבוקרים האחראונים של החברה הינם ליום \_\_\_/12/31, בוקרו על ידי וחוות דעתם נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.  
לחייבין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחראונים של החברה הינם ליום \_\_\_/12/31, בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי חשבון האחראים נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.  
ב.

הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקריים של החברה שנשרכו לאחר מכן, שנתקשו על ידי, אינם כוללים העלה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של התאגיד "בעסק חי", או כל העלה דומה המעלה קבלן בדבר יכולת התאגיד להמשיך ולהתקיים "בעסק חי".

ד. לצורך דיווחי במחטב זה קיבלת דיווח מנהלת החברה לגבי תביעות המנהלות כנגדי החברה, תוצאות פעילותותיה מאז הדוחות הכספיים האחראונים המבוקרים/הסקריים וכן ערכתי דיוון בנושא העסק והי עם הנהלת התאגיד.

ה. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתה על מחטב זה לא בא לידי עתי, לרבות בהבוס על הבדיקות כמפורט לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של התאגיד עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של התאגיד "בעסק חי".

ו. כמו כן לאחר שבדקתי מצאתי כי החברה עומדת בדרישות חוקי העבודה לתשלומיים סוציאליים ושכר מינימום לעובדים.

לענין מכתב זה "בעסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מס' 58 של לשכת רוח"ח בישראל.

בכבוד רב

תאריך

חתימתה רואה חשבון

#### **נספח ב 4 - התchieיות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים**

הריני מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם, לגבי העובדים שיעסקו על-ידי ועל מנת לבצע את השירותים לגבי הסכם זה, את האמור בחוקי העבודה המפורטים בתוספת ובהתאם לחוקי העבודה העתידיים כפי שייהיו בתקף בכלל עת, וכן את האמור בהוראות ההסכם הקיבוציים הרלכנטיטים, או כפי שהסכם אלה יעירכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי הרחבה שהוצעו או יוצאו על פי הסכמים אלה.

ידוע לי כי המזמין יהיה רשאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה לפים מועסקים עובדי, וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה.

חוק שירות תעסוקה תש"ט – 1959
חוק שעות ומנוחה תש"י – 1951
חוק דמי מחלת תש"ו – 1976
חוק חופשה שנתית תש"י – 1950
חוק עבודה נשים תש"ד – 1954
חוק שכר שווה לעובד ולעובדת תשכ"ו – 1965
חוק עבודה הנער תש"ג – 1953
חוק חניות תש"ג – 1953
חוק חיילים משוחררים (חזרה לעבודה) תש"א – 1951
חוק הגנת השכר תשכ"ח – 1968
חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1963
חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה – 1995
חוק שכר המינימום תשמ"ז – 1987
חוק הזדמנויות שווה בתעסוקה תשמ"א – 1981

ברור לי כי כל העובדים שיעסקו על-ידי לצורך הזמן זה את הינם מועסקים במסגרת הארגונית שלי, ולא יתקיים בין המזמין כל קשר של עובד-מעביד.

חתימת המציג

תאריך

האגודה

## נספח ב'-5 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, מרוחב \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוייה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמש/ת בתפקיד \_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").
2. הנני מוסמך/ת להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגיש/ה תצהיר זה בMSGART הצעת המציע בהליך לבחירת ספק לעבודות פיתוח שטח וšíפוץ חזיתות בית רסקין, צפת (להלן: "ההליך").

### (סמוני את הפסקה/פסקאות הרלבנטיות/יות):

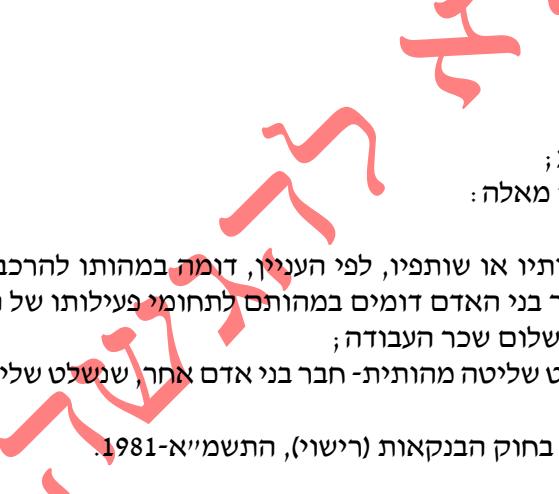
- עד במועד האחרון להגשת הצעות בהליך לא הורשו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי ערים;
- המציע או בעל זיקה אליו הורשו ביותר משתי ערים, אך במועד האחרון להגשת הצעות בהליך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;
- המציע או בעל זיקה אליו הורשו ביותר משתי ערים, אך במועד האחרון להגשת הצעות בהליך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות בהליך לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו יעיצומים כספיים בשל יותר משפרות המהוות עיריה; יובהר, כי לעניין זה יראו מספר הפרות שבשלו הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל מינהל הסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המשחר והתעסוקה כי הਪירות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלים לו שכר.

מובחר, כי על אף האמור בסעיף זה, המזמין רשאית לאשר את ההתקשרות אף אם לא התקיימו

לגביה התנאים האמורים בו, בהתאם להוראות סעיף 2(ב)(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

-  
**בסעיף זה-**

"בעל זיקה" - כל אחד מלאה:

- 
- (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;
  - (2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מלאה:
    - א. בעל השיליטה בו;
  - ב. חבר בני אדם שהרכب בעלי מנויות או שותפים, לפי העניין, דומה במוחתו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במוחותם בתחוםי פעילותו של המציע;
  - ג. מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;
- (3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית- חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי שישולט במצוע.

"אמצעי שליטה", "החזקת" ו"שליטה" - כהגדרתם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רביעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה לחבר בני אדם;

"עיריה" - עיריה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ולענין עסקאות קבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עיריה על הוראות החיקוקים המנווית בתוספת השלישית לאותו חוק.

ה*הורשה*, עיריה - הורשה בפסק דין חולוט, עיריה שנעbara אחרא יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

5. המציע מקיים אחר הוראות כל דין בדבר תשולמים בגין זכויות סוציאליות ושכר מינימום לעובדים.
6. למציע אין מניעה, לפי כל דין ו/או הסכם שהמציעצד לו, להשתתפות בהליך.
7. המציע עומד בדרישות תקנה 6 (אן לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 ובכלל זה מחזיק בכל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, כשם תקנים).

.8. למציע אין הרשות פליליות בעבירה פלילית מסווג עוון או פשע, למעט בעבירות תעבורה בשבוע השניים האחרונים  
ולא מתנהלים נגד המציע היליכים פליליים בבית משפט או בבית דין מוסמך, אלא כמפורט להלן –

---

---

.9. המציע פועל ומקיים חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דין העבודה – ובכלל זה צווי הרחבה וההסכם הקיבוצי – החלים על המציע כעצמאי לעניין הספקת השירותים, לרבות בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשנ"א-1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות מתחייב לחוקי העבודה, צווי הרחבה, ההסכם הקיבוצי וההסכם האישיים האישיים החלים עליו.

.10. כמו כן אני מצהיר/ה, כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1988 (להלן – "חוק שוויון זכויות"), בדבר יציגו הולם לאנשים עם מוגבלות, לאחולות על המשותף. לחילופין, ככל שההוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויותחולות על המשותף – הרי שהנני מצהיר/ה כי הוא מקיים אותן, בין היתר, כאמור להלן :

• אם המשותף מעסיק 100 עובדים לפחות, המשותף מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בוחנת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר לישומן.

• אם המשותף מתחייב בעבר לפחות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל, ונעשה אליו תקשותרת שלגביה מתחייב כאמור לעיל, המשותף מצהיר בזאת, כי פנה לנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות לישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פועל לישומן.

• המשותף מתחייב להעביר העתק מהצהיר שמסר לפי סעיף זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד התיקשרותו, ככל שתהיה.

.11. הנני מצהיר/ה כי זהושמי, זו חתימתית ותוכן תצהירתי אמיתי.

חתימה

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד, מאשר בזה כי ב\_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני  
מר/גב \_\_\_\_\_, המוכרת לי אישית / שזיהיתה לפי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_,  
ולאחר שהזהרתיו/ה כי עלייה להצהיר את האמת, וכי  
ייה/תהיה צפוייה לעונשים הקבועים בחוק אם לא עשה/תעשה כן, אישרה את נכונות  
הזהרתיו/ה דלעיל, וחתמה עליה בפני.

תאריך

חתימה וחותמתה

שם

**נספח "ג'" נוסח ערבות בנקאית צמודה**

תאריך :

בנק \_\_\_\_\_

לכבוד  
ההסתדרות החדשה ("הomezmina")  
רחוב ארלוזורוב 93,  
תל אביב 62098.

א.ג.ג.,

הנדון : ערבות מס'

1. על פי בקשה כל סכום עד לסקום של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סקום הקrown") כשהוא צמוד למדד המוחירים לצרכן כפי שהוא מתרפסס מעט לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "סקום העARBOT") להבנת התcheinויות של המוצע כמפורט בקשר עם הגשת הצעה מטעם המוצע לביצוע עבודות פיתוח שטח וSHIPAZ חזיות בית רISKIN, צפת.

2. תנאי ההצמדה הנם כדלקמן:

אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו על פי כתוב ערבות זה יהיה מדד המוחירים לצרכן המתרפסס על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") והידוע במועד התשלום בפועל (להלן: "המדד החדש") גבו מהמדד שהיה ידוע ביום הוצאת ערבות זו ואשר התרפסס בחודש \_\_\_\_\_ ואשר עמד על \_\_\_\_\_ נקודות (להלן: "המדד הבסיסי"), נשלם לכם את סכום הקrown כשהוא מגדל באופן שיורם שבו עלה המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.

היה והמדד החדש יהיה נמוך מהמדד הבסיסי, ישאר סכום העARBOT בגובה סכום הקrown.

3. אלו מתחייבים לשלים לכם כל סכום שיידרש על יכם עד סכום העARBOT תוך שבעה (7) ימים ממועד דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנתייל עליהם לנמק או לבסס את דרישתכם או להזכיר בכל אופן שהוא ובבלתי שנדרוש תחילת סילוק הסכום הנ"ל מהmPidיע. כמו כן, מוסכים בזאת במפורש כי לא תהיה חייבים לנתקו בהליכים משפטיים נגד המוצע ו/או לפנות בדרישה מוקדמת למוצע ו/או לממש בטענות אחרות בתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זו על ידינו. התcheinותנו זאת הנה בגין התcheinות לשיפוי כמשמעותה בחוק העARBOT, התשכ"ז-1967.

4. אתם זכאים ורשים למשם את העARBOT בדרישה כאמור, מעט לעת על כל סכום שייקבע על יכם ממועד סכום העARBOT ובבד שסק' כל הסכומים שיידרשו על יכם ויישלמו על ידנו בגין ערבות זו, לא יעלו על סכום העARBOT. לפיכך, במידה ולא תמשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תשאיר ערבות זו את במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום העARBOT הבלתי ממומשת.

אנו נשלם מעט לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 3 לעיל.

5. אנו לא נהיה רשאים לבטל העARBOT מכל סיבה שהיא. כמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על פי כתוב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והנו מוותרים בזאת במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המונתקת למציע על פי הדין.

6. העARBOT תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ (לשושה חודשים מיום הגשת ההצעה)  
ועד בכלל וכל זרישה מכל חייבת להימסר לנו עד מועד זה למשרדי ב\_\_\_\_\_.

בכבוד רב,

## נספח ג'-2 נסח ערבות בנקאית צמודה

תאריך :

בנק \_\_\_\_\_

לכבוד  
ההסתדרות החדשה ("המזמינה")  
רחוב ארלוזורוב 93,  
תל אביב 62098.

א.ג.ג.,

הנדון : ערבות מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן : "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפים תשלום כל סכום עד לסכום של \_\_\_\_\_ ש (\_\_\_\_\_) אלף שקלים חדשים) (להלן : "סכום הקrown") כשהוא צמוד למדד המחרים לצרכן כפי שהוא מתפרק מעט לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן : "סכום העARBOT") להבנת התחייבותיו של הקובלן כלפים בקשר עם הסכם מיום לביצוע עבודות פיתוח שטח ושיפוץ חוות בית רסקין, צפת.

תנאי החזמה הנם כדלקמן :

אם ביום שבו נשלם לכם סכום מסוים לשונו על פי כתוב ערבות זה יהיה מัด המחרים לצרכן המתפרנס על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן : "המדד") והידוע במועד התשלום בפועל (להלן : "המדד החדש") גבוה מהמדד שהיה ידוע ביום הוצאה ערבות זו ואשר התפרנס בחודש \_\_\_\_\_ ואשר עמד על \_\_\_\_\_ נקודות (להלן : "המדד הבסיסי"), נשלם לכם את סכום הקrown כשהוא מגדל בהתאם שיורו שבו על המداد החדש לעומת המداد הבסיסי.

היה והמדד החדש יהיה נמוך מהמדד הבסיסי, ישאר סכום העARBOT בגובה סכום הקrown.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום העARBOT תוך שבעה (7) ימים ממועד דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנתייל עליהם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיחה בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילת סילוק הסכום הניל מהמציע. כמו כן, מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיה חייבים לנקט בהליכים משפטיים נגד המציע ו/או לפנות בדרישה מוקדמת למציע ו/או למשם בטחנות אחרות כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זו על ידינו. התחייבותנו זאת הנה בגין התחייבות לשיפוי ממשועורה בחוק העARBOT, התשכ"ז-1967.

אתם זכאים ולמשם את העARBOT בדרישה כאמור, מעט לעת על כל סכום שיקבע על ידכם ממועד סכום העARBOT וב惟ב שסק' כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולם על ידנו בגין ערבות זו, לא יעלו על סכום העARBOT. לפיכך, במידה ולא תמשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תשאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום העARBOT הבלתי ממומשת.

אנו נשלם מעט לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל פי הקבוע בסעיף 3 לעיל.

אנו לא נהייה רשאים לבטל העARBOT מכל סיבה שהיא. כמו כן, לא נהייה רשאים להימנע מטיפול על פי כתוב ערבות זה מכל סיבה שהיא, והנו מוותרים בזה במפורש ומרаш על כל טענה לרבות כל ברירה המונענת למציע על פי הדין.

הערבות תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל וכל דרישתכם חייבת להימסר לנו עד מועד זה למשרדי ב-

בכבוד רב,

**נספח ד' - הצעת מחיר**

נא למלא במדויק במקומות המועדים לכך.

**הצעת המחיר תוגש ב-2 עותקים**

בנוסף, יש למלא את כתוב הכמות שוחבר בפורמט Excel ולהעבירו במדיה דיגיטלית (דיסק-אונ-קי)

תירטער – קז אונליין

## נספח ה - הסכם ההתקשרות

### **הסכם התקשרות**

**שנכרות בתל-אביב ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_**

בין:  
**הסתדרות העובדים הכללית החדשה,**  
 אגודה עותומאנית 11/385  
 מרח' ארלוזורוב 93, תל-אביב  
 (להלן: "המזמין")

מצד אחד

לbijou:  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
מצד שני  
 (להלן: "הקבלן")

- הואיל:** והמזמין יצא בהזמנה להציג הצעות אשר העתק ממנה מצורף להסכם זה כנספה א' (להלן: "ההזמנה") לאספקת אבירים וחומרים וכן לביצוע עבודות פיתוח שטח ושיפוץ חוותות בית רסקין, צפת (להלן: "העבודות"), (להלן ביחיד: "הפרויקט");
- והואיל:** והקבלן הגיש הצעה להזמנה (להלן: "ההצעה") אשר העתק ממנה מצורף להסכם זה כנספה א',
- והואיל:** והמזמין בחר בהצעת הקבלן כהצעה הזוכה בהזמנה, בהסתמך על נוכנות ההצעהו של הקבלן, על הנתונים כפי שפורטו בהצעתו ועל בסיס מווים שנערך עימיו, כבעל היכולת וההתאמה הטובה ביותר לבי' צוע הפרויקט או חלקו;
- והואיל:** והקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ובדק את האטר כאמור בהזמנה וע"פ המפורט בהסכם זה וכי ניתנה לידי הזדמנות נאותה לבדוק וכן כי בדיו כל הנתונים העובדיים והמשפטיים בקשר עם חתימת הסכם זה וקיבלת כל התchieビותיו על פיו, וכי לא יטען או יתגונן נגד תביעה בטענה כי כל הנתונים העובדיים או המשפטיים מוגעים או מעכבים בידו את מילוי כל התchieビותיו על פי הסכם זה;
- והואיל:** והקבלן מצהיר בזאת כי הוא יספק אבירים וחומרים על פי דרישת המזמין כמפורט במפרט, באיכות ובטיבมาตรฐานים, כהם מושלמים ללא פגס או שבר, בעלי תוו תקן ועוניים על כלל דרישות המזמין, וכן כי הוא בעל מקצוע מיומן ומנוסה, בעל יכולת, ידע, כ"א מיומן, ציוד מתאים ואמצעים כספיים, המתאימים מכל הבדיקות לבצע את העבודות הנדרשות ולעמוד בכל תנאי הסכם זה, תוך מילוי הוראות המזמין, שמירת המועדים הנקובים בהסכם זה ושמירה על רמת ביצוע נאותה כמפורט בהסכם;

**והואיל:** והתקבל מצהיר כי בידיו האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חברותות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים בדין, תש"ו – 1976 וכן כי הוא עוסק מורשה ע"פ חוק מע"מ וכן רשאי להפיק חברות מס כדין ומדווח על כך על פי חוק;

**והואיל**olkblon כל האישורים וההסמכות הנדרשות (לרובות מרשם הקבלנים), והוא מצהיר ומתחייב להציג את כל האישורים הנדרשים על פי התקן שנקבע להזמנה זו מאותם גורמים מסוימים.

### לפייך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כלהלן:

#### 1. כללי

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווע חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. כוורות סעיפי ההסכם הנן לשם הנחות בלבד והן לא תשמשה לצרכי פרשנותו.
- 1.2. הנสภาพים המצורפים להסכם זה ונפח המשנה להם, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:

נספח א': מסמכי הצעה לרבות הנสภาพים  
נספח א1': הצעת המחיר המתוקנת  
נספח ב': מפרט ולוחות זמנים, כתבי כמויות ותכניות  
נספח ג': תנאי הביטוח, אישור על עריכת ביטוח הקובלן והתחוייבות חברת הביטוח מטעמו.  
נספח ד': נספח בעיתות  
נספח ה': נספח מענה על שאלות הבהיר  
נספח ו': נספח סיקום מפגש מציעים

#### 2. פרשנות

- 2.1. בכל סטירה בין הוראות הסכם זה לבין נספחיו - שאינה ניתנת ליישוב ו/או לגירוש - יגברו הוראות הסכם זה.

- 2.2. עם חתימת הסכם זה - לא יהיה תוקף לכל מכך ו/או מסמך ו/או הצעה בין בע"פ ובין בכתב - שהועברו ו/או הוחלפו בין הצדדים - ביחס לעסקה - ולא יהיה כל שינוי בהוראות הסכם זה אלא נעשה בכתב ונחתם על ידי הצדדים לאחר שהצדדים חתמו עליו.

#### 3. העסקה ולוחות זמנים

- 3.1. המזמין מזמין את הקובלן והקובלן מקבל בזה על עצמו לבצע את הפרויקט בהתאם להגדרתו ובהתאם למפרט (לא עבודות נגשנות) ולוחות זמנים נספח ב' להסכם זה.

- 3.2. האחוריות לבצע את המדידות באתר תהיה על הקובלן והקובלן מסכימים לכך.
- 3.3. מאחר וניתנו מספר אופציונות לביצוע העבודות מובהר כי החסתדרות על פי שיקול דעתה הבלעדי תורה באיזה מהopcיות על הקובלן לעבוד.

3.3 הקובלן מתחייב לספק את האביזרים והחומרים, להתחילה ביצוע העבודות, ולבצען מדי יום ברציפות במהלך ימי העבודה בהתאם לצו התחלת עבודה שויוציה מנכ"ל אגף למנהל אצל המזמין (להלן: "נציג המזמין") עד לסיום המלא ומושלם, לאחר ביצוע תיקוניים כנדרש על פי סעיף 7.3.6 להלן, שיהיה עד - 150 ימים קלנדריים מיום התחלת העבודה.

3.4 סיום העבודה יהיה ע"י גמר ביצוע העבודות באופן מלא ומושלם, וביצוע כל בדיקה חייזנית נוספת, בהתאם לדרישות המזמין ושיקול דעתו, אישור בכתב על כל נציג המזמין וקונסטרוקטור מטעמו ככל שידרש (להלן: "סיום העבודות").

3.5 ככל שהקובלן לא יסיים את הפרויקט במועד הנקבע לעיל, מכל סיבה שהיא למעט אם העיקוב נגרם באשמת המזמין, מתחייב הקובלן לשלם סך של 1,000 ש"ח לכל יום של אייחור בתור דמי נזק מוסכמים מראש וכי המזמין רשאי לקוז סכום זה מכל סכום שיגיע לקובלן על פי ההסכם. אין בגביית סכום הנזק הנ"ל כדי לגרוע מכל זכות הקיימת למזמין על פי ההסכם ועל פי כל דין ובכלל זה חילוט העבותות כולה או חלקה בהתאם.

3.6 לאחר מועד סיום העבודה תחול תקופה האחראות כמפורט להלן.

#### 4. הצהרות והתחייבויות הקובלן

הקובלן מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

4.1 כי הינו חברה בע"מ המאגדת ורשותה כדין בישראל, ח.פ. \_\_\_\_\_ / עסק מורה מס' \_\_\_\_\_, וכי הוא מנהל חשבונות וספרי חשבונות בצורה מסודרת וכנדרש על פי כל דין.

4.2 כי אין לו כל מניעה על פי כל דין, ואו הסכם ו/או אחרת מלהתקשר בהסכם זה ולבצע את הפרויקט על פי הסכם זה לרבות נספחים, במלואם ובמועדם, וכן כי התקשרתו בהסכם זה אינה מהווה הפרעה לשתי של התcheinויות שלו כלפי צדדים שלישיים.

4.3 כי יבצע את הפרויקט בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה, על נספחים השונים ובהתאם להנחיות המזמין; הקובלן מצהיר ומתחייב כי ביצוע הפרויקט יהיה ברמה גבוהה ביותר, בהתאם למפרט המופיע בהצעה ולשביעות רצונה המלא של המזמין.

4.4 הקובלן מצהיר ומאשר כי מבין היטב את צרכי המזמין ודוריישותיו כמפורט במסמכי ההזמנה ובנסיבות זה וכי הוא בעל ניסיון וידע מקצועית מתאימים המאפשר לו לבצע את השירותים כמפורט בהסכם ברמה מקצועית, באיכות ובミומנות גבוהה ביותר לשבעות רצונו המלאה של המזמין.

4.5 הקובלן מצהיר כי הוא עומד בכל התנאים והדרישות כמפורט במסמכי ההזמנה וכי כל המידע אשר מסר בהצעתו הוא נכון ואמיתי וכי הוא נשוא באחריות המלא וחבלנית כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע התcheinויותיו על פי ההזמנה.

4.6 הקובלן מתחייב לעמוד במלוא הדרישות המפורטות במסמכי ההזמנה ובהסכם זה באופן, בדומה, באיכות ובמועד הנדרשים על מנת לבצע את הפרויקט באופן מלא ומושלם, אף אם לא צוינה דרישת כלשהו במפרט, וכן למלא אחר כל ההנחיות שיינטו על ידי המזמין ו/או מי מטעמו.

4.7 כי ברשותו כל הכלישורים, היכולת, הידע, המיומנות, האמצעים הטכניים והפיננסיים, החזiod, החומריים וכוח האדם הדרושים, באיכות ובכמות הנדרשים על מנת לבצע את הפרויקט ואת כל התcheinויותיו על פי הסכם זה על נספחו ועל פי כל דין, ביעילות, במקצועיות, ברמה גבוהה ולשביעות רצונה המלא של המזמין.

4.8 כי מלא אחר כל תנאי ההצעה והסכם זה, לרבות התנאים והתחייבויות הנובעות מנספחו וכן כי מלא אחר הוראות המזמין, כפי שימסרו לו מעט לעת, לרבות, ומבי

לගורע, בקשר עם אופן ביצוע הפרויקט, קיומם כל הבדיקות והביקורת הנדרשות, קיום קשר מתמיד עם המזמין וכו'.

4.9 כי בידו כל האישורים, ההיתרים והרישויונות הדורשים על פי כל דין או נהוג, לרבות דרישות בנוגע לרשיוון עסק, ככל שדרישות אלה תלויות בו, לביצוע הפרויקט ומילוי התחביבוותיו על פי הסכם זה והחוצה, וכי כל האישורים, ההיתרים והרישויונות כאמור יהיו בתוקף לפחות כל תקופת ההסכם. הקובלן מתחייב להציג ולחדש, מעת לעת על חשבוןו את הרישויונות וההיתרים הדורשים, על פי הוראות כל דין, לביצוע התחביבוותיו על פי הזמנתו.

הקובלן מתחייב לבצע את כל התיאומים הנדרשים, על חשבוןו, מול כל הגורמים הנדרשים לצורך ביצוע הפרויקט, לרבות, רשותות מקומיות, מכון התקנים וכל גורם רלבנטי אחר.

4.10 כי הוא והעובדים מטעמו יקיימו במשך כל תקופת ההסכם אחר הוראות כל דין, נהוג או הנחיות של כל משרד ממשלתי או רשות מוסמכת אחרת הנוגעת לביצוע הפרויקט ומילוי כל התחביבוותיו על פי הסכם זה.

4.11 כי עובדי הקובלן ו/או קבלי ממנה של הקובלן הינם יהיו במשך כל תקופת ההסכם אנשים מוכשרים לתפקידם, מאומנים כראוי, בעלי הידע, הניסיון והמיומנות הדורשים לביצוע הפרויקט בהתאם למפרט החוצה ותנאי הסכם זה (על נספחין), וכן כי יdag שעובדיו יעדזו בכל דרישות הדין לגבי עובדים בתחום זה. הקובלן מצהיר כי תנאי השכבר של העובדי יהוו בהתאם להוראות חוקי העבודה לרבות שכר מינימום ויכלו, בין היתר, תנאים סוציאליים, כפי שיופיעו בהמשך וכי ככל מקורה לא יסיק קבלי ממנה ו/או קטינים ו/או עובדים שאין להם היתר לעובד בישראל במשך שנים אלה. שירותים אלה.

4.12 כי ישפק את הציוד, החומרים והעובדים וכל הדרוש לשם ביצוע הפרויקט, על חשבוןו הוא, לביצוע הפרויקט באופן מלא ומושלם, גם אם לא נרשם במפורש. וכן ישפק הקובלן את ההשגה על כוח האדם וכל דבר אחר הכרוך בכך. הקובלן ימנה מנהל עבודה מוסמך מטעמו ככל שיידרש.

4.13 בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, על הקובלן להעסיק עובדים אשר נרשמו במרשם המתנהל על פי דין, או עובדים בעלי רישיון או היתר כאמור לפי העניין.

4.14 הקובלן בלבד יהיה אחראי לכל תשלומים לשיפוי בגין נזק או פגויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו, או לכל אדם אחר, בשל פעולות שביצע. חייב המזמין או מי מטעמו לשלם סכום כלשהו מהחסכומים האמורים לעיל בגין מי מהמעסיקים על ידי הקובלן ביצוע הסכם זה, לרבות קובלן או קובלן משנה, ישפה הקובלן את המזמין עם דרישתו הראשונה בגין כל סכום שחייב לשלם כאמור. הקובלן מותר על כל טענה ו/או דרישة כל שהיא מהמזמין בגין לסכומים כאמור לעיל.

4.15 כי הוא מכיר ומודע לסיורי האבטחה באתר המזמין והם עוניים לצרכיו, וכי ידוע לו כי המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק, אובדן או הפסד שייגרם לציוד הקובלן או לרכשו, מכל גורם שהוא, לרבות פריצה ו/או גניבה ו/או מכל סיבה אחרת.

4.16 כי קיבל מהמזמין את כל המידע והנתונים שהיו נדרש לו לגבי ביצוע הפרויקט על פי הסכם זה ונשפחו וכל הקשר והנובע מהם או ביצועם או לגבי כל גורם העשי להשפיע על מנת השירותים או ביצועם ועל סמן כל זאת הוא מצהיר ומאשר כי ביכולתו לבצע את הפרויקט על כל התחביבוות הקשורות בשירותים אלו, הנובעת ממהසכם זה, על נספחיו.

4.17 מובהר בזאת כי יתכן והקובלן יידרש לעבוד בזמןים לא שגרתיים כגון שעות אחר הצהריים (משעה 00:16 ואילך) ו/או הערב, ובימי שישי, או בכל זמן אחר ע"מ שגרת העבודה של עובדי המזמין תופרע בצורה מינימאלית.

4.18 כי יעמוד בקשר סדר ומתמיד עם משה סיבוני, מנהל מחלקת בטיחות אצל המזמין או עם מי מטעמו (להלן: "נציג המזמין") הנציג המוסמך מטעם המזמין לצורך קבלת הוראות בנוגע לביצוע הפROYיקט ולשם דוח שוטף על אופן הביצוע, מהלכו, תקלות שאירעו וכן כל עניין שיש לתאמו ו/או להסדירו מעת לעת.

4.19 כי הוא בלבד יהיה אחראי לכל אבדון, נזק או קלקל שיגרמו לרכוש ו/או לציוד ו/או לגוף במהלך ביצוע הפROYיקט, בין שהנזק או הקלקל נגרמו באירוע ובין שהיה מעש הכרחי וצפוי מראש בקשר לביצוע העבודות, והוא פטור את המזמין ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשירותם, מכל אחריות לכל אבדון ו/או נזק כאמור.

4.20 כי הוא בלבד יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמין ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידו ו/או כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם המבצעים את העבודות ו/או כלפי צד ג' כלשהו, לכל נזק לגוף או לרכוש או נזק אחר הכל סוג שהוא שיגרם להם כתוצאה מביצוע הפROYיקט והוא מתחייב לפצותם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם, מיד עם דרישתם הראשונה.

4.21 כי הוא מתחייב לפצות את המזמין ו/או עובדיו ו/או כל הפועל מטעם בגין כל אחריות שתוטל עליהם ו/או כל סכום שייחיבו לשלם בגין מקרה שהאחריות לגבי מוטלת על הקבלן מכח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט ע"ז, וזאת על פי דרישתם הראשונה בכתב.

4.22 כי ידוע לו וכי הוא מסכים לכך כי בכל מקרה כאמור בסעיף זה יהיה המזמין וכי לנכות ולקוז מכל סכום שיגיע לו ו/או מכל סכום שייהיה עשוי להגיע לו מכל מקור שהוא, כל תשלום ו/או נזק כנ"ל.

4.23 כי הנז אחראי לביצוע את הפROYיקט על פי דרישות המזמין ולסייע בזמן האמור בהסכם והוא מנوط מטעמו לעיכובים הנובעים מהפרעות שייגרמו לו ע"י צד שלישי באתר הנ"ל, למעט נסיבות כה עליון.

4.24 מובהר בזאת כי **תחילת העבודה מותנית** בתדריך בטיחותי לקבלת על נקייתת אמצעי בטיחות ייעודיים במהלך העבודה, ועל הקבלן לשתח פולה, ולנהוג בהתאם למחייב.

### צוות העבודה של הקבלן

4.25 צוות העבודה של הקבלן, בין אם יהיו עובדיו או קבלני משנה מטעמו יכול בכל עת אנשים מקצועיים, ומומינים בהרכבת ובמספר כנדרש לביצוע התchieביותיו על פי הסכם זה במלואן ובמועדן.

4.26 הקבלן יהיה אחראי על צוות העבודה מטעמו והוא מתחייב להשגיח עליהם וכן למנותת ניהול עבודה מוסמך מטעמו, ככל שנדרש על פי כל דין לשם ביצוע העבודות.

4.27 המזמין יהיה רשאי להורות לקבלן להחליף כל אחד מארגוני צוות העבודה על פי שיקול דעתו הבלעדי ובכל עת, מבלי שהמזמין ישא בכל אחריות כלפי הקבלן או כלפי אנשי הצוות בגין זאת. כמו כן יהיה המזמין רשאי להורות לקבלן להגדיל לאלטרר את צוות העבודה, אם ייווכח כי הקבלן אינו צפוי לעמוד בלוחות הזמנים להם התchiebie.

4.28 הקבלן יהיה רשאי להעסיק בביצוע העבודה עובדים זרים ו/או עובדים תושבי הרשות הפלשׂתינית בעלי היתרי עבודה בתוקף בלבד.

4.29 מבלי לגרוע מן האמור, הקבלן מתחייב לקיים את הוראות חוקי העבודה לרבות הוראות חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 וחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, ולשלם לעובדיו את כל המגיע להם כמעביד של עובדים, לרבות שכר עבודה, תנאים סוציאליים, וכן לבצע תשלום מס הכנסה, דמי ביתוח לאומי, תשלוםים לקרן ביטוח ו/או גמלאות וכל תשלום אחר

- 4.30 מוסכם ומודגם בזה, כי העבודות על פי הסכם זה יבוצעו על ידי הקובלן כקבלה עצמאית, וכי לא יחולו בין המזמין לבין הקובלן או מי מבין עובדיו או המועסקים מטעמו, יחסית לעבוד ומעבד. הקובלן לבדוק יישא בכל התחוייות ו/או חובה כלפי עובדיו ו/או בגין העסקתם, על פי כל דין ו/או הסכם. כל התשלומים לעובדי הקובלן או לרשויות ולגופים השונים בגין עובדי הקובלן, לרבות שכר עבודה, מס הכנסתה, ביטוח לאומי וכל מס ו/או הילול ו/או מלואה ו/או תשלומים סוציאלי ו/או ניכוי אחר, וכן כל יתר ההוצאות והסיכון והאחריות בקשר עם ביצוע התחוייות הקובלן על פי הסכם זה על ידי עובדיו, יחולו על הקובלן וישולמו על ידו, והמזמין לא יהיה אחראי לכך בכל צורה ואופן.
- 4.31 למען הסר ספק מובהר בזה, כי בין המזמין לבין הקובלן לא יתקיימו יחס שליחות, וכי لكובלן לא תהא סמכות לחייב את המזמין כלפי צדדים שלישיים בכל התחוייות שהיא ו/או ליתן כל הצהרה ו/או מגז בשמו.
- 4.32 היה וייקבע על ידי פורום מוסמך, כי נתקיים יחס עובד ומעבד בין המזמין לבין מי מבין עובדי הקובלן או המועסקים מטעמו או נתקיים יחס שליחות בין המזמין לבין הקובלן, מתחייב הקובלן לפצחות ולשפנות את המזמין בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה אשר ייגרם לו כתוצאה לכך.
- 4.33 ככל שהקובLEN יעסק קובלני משנה, באחריותו לוודא כי הם בעלי כישורים ניסיוניים, יכולות, מומחיות ובעליהם כל התיירותים, רישיונות הנדרשים על פי כל דין לבצע את עבודותם, בייחושים לנדרש וכיוצ'יב. ההתקשרות של הקובלן עם קובלני המשנה תהיה על אחוריותו של הקובלן ותחול ביןיהם בלבד, באופן שלא תיצור כל חבות או אחריות של המזמין. הקובלן לבדוק יישא בכל התחוייות ו/או חובה כלפי קובלני המשנה על פי כל דין ו/או החסים שביניהם. כל התשלומים עבור קובלני המשנה וכן המיסים וכל יתר החוצאות והסיכון והאחריות בקשר עם ביצוע התחוייות הקובלן על פי הסכם זה על ידי קובלני המשנה, יחולו על הקובלן וישולמו על ידו, והמזמין לא יהיה אחראי לכך בכל צורה ואופן.
- 4.34 באחריות הקובלן לוודא את קיומ התנאים הקבועים בהסכם זה על ידי קובלן המשנה לרבות בדבר העסקת עובדים לרבות עמידה בחוקי העבודה, העסקת עובדים מקצועיים ובבעל רשותו לכל שנדרש, העסקת עובדים זרים בעלי התיירותים מתאימים בלבד וכיוצ'יב אצל הקובלן המשנה. **תנאי להתקשרות של הקובלן עם קובלן המשנה** ימציא הקובלן לנציג הסתדרות אישור בכתב כי בזק ומצא כי קובלן המשנה מקיים את תנאי זה ביחס לעובדיו.
- 4.35 מובהר בזאת במפורש כי הקובלן יהיה אחראי באופן מלא ומושלם על העבודות שיבצע קובלן המשנה, והוא ישפה את המזמין בגין כל נזק או אובדן שנגרם עקב העבודות שמבצעות על ידי קובלן המשנה.
- ## 5. **ביצוע הפרויקט**
- 5.1 האביזרים שישופקו יהיו אך ורק בהתאם למפרט או כאמור שהוצעו בפני המזמין במהלך החזונה, ואושרו על ידי המזמין בכתב. בכל מקרה הקובלן מתחייב כי יפעל על פי הוראות התקן ובהתאם להוראות המפרט. לא קייםתו תקן ישראלי מתחייב הקובלן להציגתו תקן חילופי שיאשר על ידי נציג המזמין.
- 5.2 כל מקרה, אין באישור המזמין או מי מטעמו כאמור משום שחרור הקובלן מהאחריותו, והוא יהיה האחראי הבלעדי לעבודות ולטיפולן.
- 5.3 הקובלן ינהל יומן עבודה שהיה פתוח לעיונו של המזמין או מי מטעמו. ביום העבודה תפורטנה העבודות שבוצעו על-ידי הקובלן באתר ביצוע הפרויקט, מספר העבודות שעסקו מטעם הקובלן ביצוע הפרויקט, וכן כל עיכוב או פרט מוחותי אחר הקשור

בביצוע הפרויקט ו/או מתן השירות. הרשות ביום, לרבות הערות והסתיגויות של הקבלן, לא יחייב את המזמין, אלא אם המזמין יודיע לקבלן אחרת בכתב.

- 5.4 נציג המזמין ימציא לקבלן תוך כדי ביצוע הפרויקט, הוראות לפירוט והסדרת ביצוע הפרויקט ואלו תחייב את הקבלן. מסירת הוראות כאמור לא תקנה לקבלן עליה לשינוי לוח הזמנים ו/או שכר ההසכם.
- 5.5 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באופן אשר לא יפגע בפעולות הנעשית בעבודת המזמין. וכן שלא לפגוע בנוחות הציבור לרבות מבנים שכנים ומוחזיקיהם.
- 5.6 הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא יודע ומכיר היטב את דין הבטיחות בעבודה, ואת חוק ארגון הפקוות על העבודה כי הוא והפועלים מטעמו יפעלו בהתאם לדינים אלו, וכי יעשה את כל הנדרש כדי לשמר על הבטיחות באתר ביצוע הפרויקט. הקבלן מתחייב להתקין על חשבונו כל אמצעי בטחון מתחייב על פי כל דין. כן מתחייב הקבלן, מבלי לגרוע אחריוותו לפי כל דין ו/או הסכם, להודיע למזמין מיד על כל מגע בטיחותי. שיתגלה בעת מתן השירותים וביצוע העבודות.
- 5.7 הקבלן יהיה אחראי לבדוק לכל מטרד נזק או קלקל שיגרמו לרכוש ציבורי ו/או אחר כלשהו לרבות תשתיות. הקבלן יתקן כל נזק כאמור על חשבונו באופן מיידי ולשביעות רצון המזמין. ככל שלא יעשה כן, יעשה זאת המזמין והקבלן ישלם את כל ההוצאות הקשורות בכך.
- 5.8 הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המזמין בגין כל הוצאה ו/או נזק ו/או חסרון CIS שיגרם לבשל כל תביעה ו/או דרישת שתוגש נגד המזמין ו/או מי מטעמו עקב עבירה ו/או סטייה מדיני הבטיחות בעבודה כאמור.
- 5.9 בכל מקרה בו יבוצעו עבודות על-ידי הקבלן ועובדות אלו יצרו פסולת אזוי מתחייב הקבלן לפנות מדי יום, על חשבונו ואחריוותו, לאתר פסולת מורשה, כל פסולת שתיווצר עקב ביצוע העבודות.
- 5.10 הקבלן מתחייב למלא אחר כל ההוראות והדינמים הקשורים לאיכות הסביבה והוא מתחייב שלא לבצע כל פעולה ו/או מחדל אשר יש בהם כדי לפגוע בהוראות דיןים אלו. הקבלן מתחייב להישמע לכל הוראות ודרישות המזמין בכל נושא ו/או עניין הקשורים לאיכות הסביבה.
- 5.11 הקבלן מצהיר ומתחייב כי יעמוד בדרישות כל דין וקיים הוראות כל רשות מוסמכת במתן השירותים וביצוע הפרויקט, ובכלל זה ישייג, על חשבונו ואחריותו, את כל האישורים וההיתרים הדורשים למתן השירותים מכל שאלת יידרשו, ולביצוע הפרויקט ולהוותנו נתן השירותים ו/או מבצע הפרויקט ישלם את כל המסמים, האגרות וההיטלים הכרוכים בכך.
- 5.11 הקבלן לא יהיה רשאי להתקין כל שילוט שהוא באתר ביצוע הפרויקט ו/או בסביבתו, למעט סימוני המתחייבים על פי דין, ו/או במידה וקיים על כך אישור בכתב מאת נציג המזמין.
- 5.12 הקבלן לא יהיה רשאי לפרסם דבר ביצוע הפרויקט ו/או את תוכלת הפרויקט ו/או כל פרסום אחר בעניין מתן השירותים ו/או ביצוע הפרויקט, ללא קבלת אישור מראש ובכתב מידי המזמין, הן לעצם הפרטום והן לתוכן ונוסח הפרטום. למזמין ניתנת זהה זכות וטו מוחלטת שאינה ניתנת לערעור על עצם הפרטום, תוכן ונוסח הפרטום.
- 5.13 הקבלן יהיה אחראי, על חשבונו, לשינוי האנשים נתונים השירות, החומרים והציוד הדרושים למתן השירות ולביצוע הפרויקט עד למקום מתן השירות וביצוע הפרויקט בפועל. הקבלן אינו רשאי להוציא חומרים או ציוד שהובאו על ידו ו/או מי מטעמו לאתר הפרויקט, ללא אישור המזמין מראש ובכתב.

5.14 הקובלן מאשר כי אין מקומות אחסון אצל המזמין, ועל כן הכנסת החומראים והציגו תעשה לשיעורין. הקובלן מתחייב שלא להציג ציוד ו/או חומרי בנייה ו/או תקרות כלשהם באתר אלא במקומות עליהם יורו לו נציג המזמין. בכל מקרה הכנסת והוצאה חומרי ו/או ציוד בגין אל שטח האתר תיעשה לאחר תיאום מראש עם נציג המזמין ובהתאם להנחיותיו, לרבות בנוגע למועדים ולשעות בהם הדבר יבוצע והאופן בו יבוצע.

## 6. התמורה ומטען אחריות

6.1 תמורת ביצוע הפרויקט בשלמותו לשביועות רצון המזמין ולאחר אישור נציג המזמין בכתב על כך, ישם המזמין לקבלן את הסך בהתאם למפורט בהצעת המחיר המתוקנת בספח א 1 בתוספת מע"מ כחוק, בחישוב על פי כמה האבירים שספקו והותקנו וכן על פי כמהות העבודה שבוצעה בפועל והכל בהתאם להוראות ההסכם ונספחו. (להלן: "התמורה הכלולתי").

6.2 מובהר בזאת כי תנאי לתשלום התמורה הוא אישור כאמור בסעיף 7.3.6 בדבר סיום הפרויקט לשביועות רצונו המלאה של נציג המזמין.

6.3 מובהר בזאת במפורש כי התמורה כוללת מטען אחריות על כלל הפרויקט כמפורט בסעיף 7 להלן. הקובלן מתחייב לתקן על חשבונו כלליקוי ו/או פגם הקשרים לפROYיקט ואשת המזמין נתן עליהם הودעה בכתב לקובלן, וזאת תוך 5 ימי עבודה מיום ההודעה. תחילת תחולת האחריות תחול מתום ביצועו המלא והסופי של הפרויקט ולאחר קבלת אישור בכתב לכך מאות המזמין.

6.4 הקובלן לא יהיה זכאי לגמול נוסף על התמורה, לרבות בגין החזרי הוצאות ו/או כל תשלום אחר מכל סוג שהוא. למען הסר ספק, התמורה הינה התמורה הכלולית והיחידה שבתשלומה חייב המזמין לקבלן. פרט לתמורה המפורטת לעיל, לא ישם המזמין, בין במהלך תקופה ההסכם ובין לאחראית, כל סכום נוסף לקובלן ו/או לכל גורם אחר כלשהו.

6.5 עם סיום העבודות בפרויקט, יתאם הקובלן פגישה, עם נציג המזמין, לאישור סיום העבודות.

6.6 כל תשלום אשר על המזמין ישלם לקובלן על פי הסכם זה יחולם אך ורק נגד חשבוניות מס כדיין, וכל מסמך אחר המפורט בנספחים להסכם זה אשר על הקובלן להציגו למזמין כתנאי לקבלת תשלום כלשהו.

## 6.6 תנאי התשלום

### בגין פרק הבינוי:

6.6.1 סכום בשיעור 20% מסכום התמורה, בסך \_\_\_\_\_ ש, ישולם במזמין נגד ובכפוף לאספקת האבירים והחומראים לאתר העבודה, חתימת ההסכם על נספחו (לרובות המזמין נספה ביטוח חתום וערבות בנקאיות), וכנגד חשבונית מס כדיין. יובהר כי אישור המפקח בכתב מטעם המזמין על קיומם של תנאים אלה, יהווה תנאי לביצוע התשלום.

6.6.2 סכום בשיעור 50% מסכום התמורה, בסך \_\_\_\_\_ ש, ישולם בכפוף להשלמת 50% מהיקף הפרויקט, נגד חשבונית מס לפי תנאי תשלום של שוטף + 30+ 30 מיום הנפקת חשבונית המס. יובהר כי התשלום כאמור מותנה בקבלת אישור חתום מטעם המפקח של המזמין על השלמת היקף העבודות כאמור ועל מילוי כל התcheinויות הקובלן עפ"י הסכם זה וכמו כן באישור סופי של חשבונית המס ע"י האגף למנהל.

6.6.3 יתרת התשלום, בשיעור 30% מההתמורה, בסך \_\_\_\_\_ ש, תשלום עפ"י תנאי תשלום שוטף + 45 ימים מיום הנפקת חשבונית מס. מועד הנפקת חשבונית זו,

הינו מועד סיום הפרויקט לשביעות רצונו המלאה של מנהל הפרויקט  
ו אישורו בכתב על כך.

**בגין פרק הבטיחות:**

6.6.4 סכום בשיעור 100% מהתמורה הנזקובה בפרק הבטיחות בסך \_\_\_ ש"ח, ישולם  
בכפוף להשלמת הפרויקט, נגד חשבונית מס לפי תנאי תשלום של שוטף +  
30 ימים הנפקת חשבונית המס. וובהר כי התשלומים כאמור מותנה בקבלת  
אישור חתום מטעם המפקח של המזמין על השלמת הייקף העבודות כאמור  
ועל מלאי כל התcheinויות הקובלן עפ"י הסכם זה וכן כמו כן באישור סופי של  
חשבונית המס ע"י האגף למנהל.

6.7 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סיום הפרויקט ובכלל זה ביצוע הפרויקט לא ייחסב  
כמפורט, אלא עד לאישורו ע"י נציג המזמין בכתב וכן אישור קונסטרוקטור מטעם  
המזמין (כל שידרש לדעת המזמין).

**7. פיקוח, אחראיות, תיקונים ואחזקה**

**7.1 הקובלן מצהיר ומתחייב כדלקמן:**

7.1.1 הקובלן יהיה נוכח בעת ביצוע העבודות וישגיה על ביצוען בראציות. הושלם  
ביצוע הפרויקט, יודיע על כך הקובלן למזמין בכתב.

7.1.2 הקובלן יהיה אחראי לכל נזק או אבדן בין ישיר ובין עקיף שייגרם תוך כדי  
اسפקה וביצוע העבודות נשוא הזמן זו, במישרין ו/או בעקיפין עקב  
רשנות, מעשה או מחדל או בגין הפרת דרישות הסכם זה ו/או כל דין, שגרמה  
לנזק, בין במישרין ובין בעקיפין, וינקט בכל האמצעים המעשימים למניעתם.

7.1.3 המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לקובלן ו/או למי מעובדי הקובלן ו/או  
שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוכאה מתואנה או נזק שייגרם  
תוך כדי ועקב אספקת השירותים. הקובלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את  
המזמין בכל מקרה כאמור.

7.1.4 הקובלן אחראי כלפי כל צד שלישי, לנזקים שייגרם תוך אספקה וביצוע  
העבודות נשוא הסכם זה, ובקשר לכך. אם יידרש המזמין לשלם לצד שלישי  
פייצויים כלשהם, מתחייב הקובלן להחזיר למזמין ו/או לשפטו את הסכום  
шибולם על ידה בצרוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי המזמין, לרבות  
הוצאות משפטיות, והואתו סכום יראווה כחוב המגיע מהקובן לפי  
הסכם זה.

**7.2 גילוי פגמים ואחריות לטיב העבודות, החומרים והאביזרים**

7.2.1 התגלו באביזרים או באיזה מהן פגמים, שבריהם או אי התאמות (יהיה המזמין  
רשיי על פי שיקול דעתו להחזיר את האביזרים הפגומים לקובלן, והקובן  
יחילפס באביזרים שעליו לספק בהתאם להסכם זה במשך 7 ימים מהמועד  
שנדרש לכך ע"י המזמין. במקרה זה, יהיה המזמין זכאי לפיצוי על כל הנזקים  
ההוצאות והפיגורים שייגרם עד לביצוע התקיקון.

7.2.2 אין באמור לעיל כדי לחיבת המזמין להחזיר אביזרים פגומים, והוא יהיה  
רשיי לתבוע מהקובן פיצויים או כל סעיף אחר העומד לרשותו ע"פ הדין ו/או  
ההסכם.

7.2.3 מוסכם בזאת כי לאור היקפו של הפרויקט, קיימים חשש שהמזמין לא יהיה  
מסוגל לעמידה בדרישת חוק המכר, התשכ"ח-1968, למסור הודעה מיד עם  
גילוייה של אי התאמה ו/או פגם כאמור לעיל, ולכן מוסכם כי הוראה זו של

חוק המכר לא תחול, ובלבד שתימסר לקבלן הודעה על אי התאמות תוך זמן סביר בנסיבות העניין מעת שהתרבורה אי התאמת.

7.2.4 מבלי לגרוע מהתחייבויותו של הקובלן ע"פ הסכם זה, לאחר סיום הפROYיקט הקובלן יהיה אחראי כלפי המזמין כי המוצרים ישמרו על איכותם, חוזקם, שלמותם, ותכונותיהם בהתאם לאחריות יצורן. עם סיום הפROYיקט יעביר הקובלן למזמין את כתבי האחריות לכל האביברים שבסROYיקט.

7.2.5 מבלי לגרוע מהתחייבויותו של הקובלן על פי הסכם זה, לאחר סיום הפROYיקט מתחייב הקובלן לשאת באחריות לטיב העבודות והחומרים בגין כל ליקוי או אי התאמות הנובעים מרשלנות הקובלן בבצע העבודה ו/או משימוש בחומרים גורעים ו/או מכל סיבה אחרת הקשורה לעבודת הקובלן ו/או מתוך הפרת החסכם על נספחים, וזאת לתקופה בת 36 חודשים, לפחות המפורט להלן:

שקיעת מרכפות – שלוש שנים.

התקנות צנרת – שנתיים.

איינסטלציה – שלוש שנים.

איתום – חמיש שנים.

סדקים בקירות ובתקרות (חדשים שבנה הקובלן) – חמיש שנים.

קילופים בקירות חיצוניים – שבע שנים.

(להלן: "תקופת האחריות לעבודות"), אלא אם כן במפרט צוין אחרת.

7.2.6 בהתאם, מתחייב הקובלן לתקן כל ליקוי ו/או אי-התאמה כלשהם שיתגלו במהלך תקופת האחריות לעבודות – על חשבונו תוך 4 ימים מן המועד בו נדרש לכך בכתב על ידי המזמין או מי מטעמו.

7.2.7 לכל תיקון כאמור תינןן אחריות ל-12 (שנתיים עשר) חודשים נוספים אף אם החלפה התקופה הנזכרת לעיל.

7.2.8 ככל שהקובLEN יפר את התחייבויותו לממן און אחריות לטיב העבודות והחומרים, ומבלי לפגוע בכל סעיף אחר המוקנה למזמין המזמין יהיה רשאי לחתט את הערכות הבנקאית ו/או חלקה, לכיסוי מלאו הוצאותיו.

### 7.3. פיקוח ובקרה וסיום העבודות

7.3.1 נציג המזמין יפקח על קיום התחייבויותו של הקובלן על פי הסכם זה.

7.3.2 לצורך ביצוע תפיקido הקובלן יאפשר למזמין, או לכל נציג מטעםו, להיכנס בכל עת סבירה למקום בו מותבצע מתן השירותים ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהו לביצוע הסכם זה, וכן לכל מקום שימושו מובהים חומריים כלשהם לביצוע החסכם לצורך פיקוח המזמין כי הוראות החסכם זה מקומותם כלשונן, ויעמיד לרשותו על חשבונו הקובלן, את כל האמצעים הנדרשים לצורך פיקוח זה.

7.3.3 נציג המזמין יהיה רשאי לפסול אביברים אם הוא סבור כי הם אינם עומדים בדרישות החסכם זה או כי הן פגומים מכל סיבה שהיא.

7.3.4 מוסכים בזה כי אמצעי הפיקוח שיופעלו ע"י המזמין הנם אמורים ביקורת לשם הגנה על זכויות המזמין וכי קיומם המלא או הכספי, או הימנעות מקיים או קיומם באופן רשלני על ידי המזמין, לא ישחררו את הקובלן מהתחייבות כלשהו שלו ע"פ החסכם זה והוא לבדו יהיה אחראי לכל פגם, שגיאה או מגרעת שתתגלה באביברים, או אי התאמאה לצידן הנדרש במפרט. כל פעולה או מחדל של נציג המזמין בפיקוח על ביצוע הפROYיקט, לא תהווה הגנה לכל פגם, או התאמאה כנ"ל, שגיאה או מגרעת.

7.3.5 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבויות הקובלן לבצע בקרת טיב יעילה וקפדנית של המוצרים.

### 7.3.6

עם סיום ביצוע העבודות לפי הودעת הקובלן כאמור בסעיף 7.1.1, יעברו הקובלן ונציג המזמין על העבודות שבוצעו וירשם פרוטוקול מסירה. כל הסתייגות של נציג המזמין תרשם בפרוטוקול. הקובלן יבצע את כל התיקונים הנדרשים בפרוטוקול וכן באישור הקונסטורקטור תוך 10 ימי עבודה, עד לקבלת העבודה באופן מושלם ומלא לשביועת רצון נציג המזמין. עם ביצוע התיקונים יאשר נציג המזמין ו/או הקונסטורקטור, לפי העניין בכתב את ביצוע העבודה לשביועת רצונו.

## 8. אחריות וביתוח

8.1. הקובלן והוא בלבד, יהיה אחראי לגבי כל סוג של אובדן, קלקלול או נזקי גוף ו/או רכוש, שיגרמו לו ולעובדיו ו/או לבעלי מטעמו ו/או לכליו, לאחר העבודה, למזמין ו/או לעובדיו ו/או מי מטעם המזמין ו/או לצד גי כלשהו, בקשר עם כל מעשה, מהלך או מאירוע שהתרחשו תוך ו/או עקב ביצוע העבודות ו/או לאחריו ו/או מעשה או מהלך הנוגע לדין ביצוע העבודות. כל זאת, בין אם האירוע יגרם תוך הפרת הסכם זה ובין אם לאו, שלא על פי דין או בהתאם לו, ובין אם האירוע יקרה באתר העבודה או מחוץ להם.

8.2. הקובלן והוא בלבד יהיה אחראי למילוי הוראות כל דין לצורך לביצוע העבודות, לרבות עמידה בהוראות פקודות הבטיחות בעבודה וקיים חובת הזהירות עפ"י פקודת הנזikan.

8.3. הקובלן ישפה באופן מלא את המזמין בגין כל תשלום וחוצאה בקשר עם כל תביעה או דרישת שתופנה, אם תופנה, אל או כלפי המזמין בקשר עם ביצוע העבודות. בכל מקרה כאמור, יהיה המזמין זכאי לנכות ולקיים מכל סכום שיגיע לקובלן כל תשלום ו/או נזק כאמור.

8.4. הקובלן מצהיר בזה, כי הינו מכיר את הוראות חוק ארגון הפקוות על העבודה תשי"ג-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה והתקנות והצווים שפורסמו על פיהם, וכי ינהג על פייהם וייה אחראי כלפי המזמין לכל תביעה שתוגש נגד עקב הפרות.

8.5. הקובלן מתחייב לדאוג לקיום של כל הוראות כל דין בקשר לביצוע העבודות לרבות תנאי הבטיחות והוא מתחייב לבצע ולשמן בקדנות. מבלי לגרוע מכלילות האמור, הקובלן מתחייב להתקין על חשבונו שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, וכל אמצעי בטיחון נדרש אחר מתחייב על פי כל דין. בנוסף, יספק הקובלן לעובדיו ו/או לשלהוו ו/או לכל הפעלים מטעמו ו/או מטעם כל חברה אחר מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות כל דין לשם ביצוע עבודה מסווג של העבודות.

8.6. הקובלן יבצע את כל העבודות תוך התחשבות בנוחות הציבור, בזכות השימוש בדרכים הציבוריות, בכבישים ובמדרכות וכן במסתרמשים ו/או בעבלי הזכויות בסמוך לאתר העבודה. הקובלן לבדו יהא אחראי לכל מטרד, נזק או קלקל שיגרם לרוכש ציבורי ו/או אחר כלשהו, לרבות תשתיות. הקובלן יתקן כל נזק כאמור על חשבונו באופן מיידי, ייעיל ולшибועות רצון המזמין. ככל שלא יעשה כן יעשה זאת המזמין והקובלן תשלם את כל ההוצאות הכרוכות בכך. בכל מקרה, הקובלן ישפה ויפצה את המזמין כנגד כל דרישת ואו תביעה שתוגש כנגדו בכל הקשור ואו הכרוך בכל אלה.

8.7. הוראות הביטוח אשר יחולו על הקובלן בהתאם להסכם זה יהיו בהתאם לנספח הביטוח המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו, נספח ג' .

8.8. מבלי לגרוע מאחריות הקובלן לנוהג על פי כל דין, מצ"ב נספח בטיחות נספח ד' אשר הקובלן מחייב לנוהג על פיו.

כברחן למילוי מלאה התcheinיביות הקובלן על פי הסכם זה, ימסור הקובלן למזמין במעמד חתימת ההסכם ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח בהתאם לחוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981 חותמה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן ביטוח (להלן: "הערבות"). הערכות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, צמודה למדד המחרירים לצרכן בנוסח שצורת כתוב ההזמנה, לפחות בסיסי מותנית, ובכך של \_\_\_\_\_ אלף שקלים חדשים) ותהיה עד לסיום ביצוע העבודה לשבייעות רצון המזמין. הערכות תוחזר לקובלן בחולף תקופת חלופה וכגד מסירת **ערבות טיב** לתקופה של שנה, בנוסח כאמור לעיל ביחס לערבות, ובשיעור 5% מסכום התמורה וזאת לאבטחת חלק מתקופת האחריות.

כל ההצעות הקשורות במטען הערבות, בbijlon ו/או בהארכת תוקפן ו/או בגבייתן ו/או בהגדלת היקפן לפי העניין, יחולו על הקובלן וישולמו על-ידי.

למען הסר ספק, מוצחר ומוכחים בין הצדדים כי סכום הערכות/ערבות הטיב הנה סכום פיזיים מוכחים ומוערך מראש על הפרת ההסכם על ידי הקובלן מבלי שייהי כל צורך בהוכחת נזק כלשהו. המזמין יהיה רשאי בכל זמן להוכיח כי נזקו גבוה יותר ולתובע מהקובLEN ואינו בחלוקת הערכות הבנקאית כדי למנוע מהמזמין ו/או לשלול ממנו מהעלות כל טענה ולדרוש כל סعد העומד לו עפ"י כל דין.

מטען הערכות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה בידי המזמין כמתאים לדרישותיו, מהוות תנאי מוקדם לכניסתו של הסכם זה לתוקף.

#### 10. **שמירת סודיות**

במשך כל תקופת הסכם זה ואף לאחריה, מתחייב הקובלן שלא להעביר ו/או לגלות כל מידע אודות החסתדרות שאינו נחלת הכלל ובלבד שלא הפך לנחלת הכלל עקב הפרת התcheinיבותו של הקובלן, שהגיע לידי במשירין או בעקיפין, ולא לעשות שימוש במידע כאמור, אלא למטרת שלשמה נמסר ובמידת הנדרש בלבד.

"**מידע**" בסעיף זה משמעו - כל מידע, בין בע"פ ובין בכתב, בין מוקדם ובין מוגדף ו/או ערוך ו/או שמור באמצעות אופטי, אלקטרוני, מכני ו/או אחר אשר נמסר ו/או נתגלה לקובLEN במסגרת ו/או אגב מטען השירותים עפ"י הסכם זה, וזאת בין שנסר לקובLEN שירות על ידי החסתדרות ובין בעקיפין ובין על-ידי כל גורם אחר הקשור להסתדרות.

#### 11. **הפרת ההסכם**

11.1 מבלי לפגוע בנסיבות הסכם זה, הפרת האמור בסעיפים 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 על סעיפי המשנה שלהם, של ההסכם מהוות הפרה יסודית של ההסכם.

מוסכם בין הצדדים כי המועדים המפורטים במסמכי ההזמנה ובהסכם **הן תנאי יסודי** לbijczu של ההסכם וכי אי עמידה במועד כלשהו המפורט בהסכם מהוות הפרה יסודית של ההסכם.

11.2 הפר הקובלן הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדرتה **בחוק החוזים (תרומות בשל הפרת הסכם)**, תשל"א – 1970, או הפר תנאי אחר מתנאי הסכם זה ולגבי הפרה זו ניתנה לקובLEN הארכה לקיום התנאי, וה坦אי אחר קוים תוך זמן סביר לאחר מותן הארכה, רשאי המזמין בכל אחד מן המקדים שפורטו לבטל הסכם זה, ו/או לחופין רשיין המזמין לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר היה אמר או היעשות על ידי הקובלן וזאת על חשבון הקובלן, וזאת בנוסף על כל זכות שיש בידי המזמין על פי כל דין לאכוף על הקובלן לבצע התנאי ו/או ההcheinיביות על-פי ההסכם ו/או לדרש כל פיצוי לרבות פיצוי מוכחים.

11.3 מבלתי לפגוע בנסיבות האמור, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ללא צורך בהודעה מוקדמת לקבלן, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:

.11.3.1 אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע עסקית ו/או רכוש הקבלן.

.11.3.2 אם ימונה קדם מפרק או מפרק זמני או מפרק קבוע לקבלן.

.11.3.3 אם הקבלן הפסיק לנחל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.

.11.3.4 אם הקבלן הסב את ההסכם, כלו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן משנה ביצוע התchieビוּתיו על פי הסכם זה, מבלתי לקבל מראש את הסכמת המזמין בכתב.

.11.3.5 אם הקבלן הסתלק מביצוע התchieビוּתיו על פי ההסכם.

.11.3.6 כאשר יש בידי המזמין הכוח להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר שמו או מטעמו נתן ו/או הציע לאדם אחר שוד, מעnek או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה.

.11.3.7 אם הקבלן נפטר, פשط רגל או הפך בלתי כשר לפעולות משפטיות.

.11.4 עם הפסקת החתימות על פי סעיף זה, רשאי המזמין לשקל בין עצמו ובין בחרשותם עם צד גלהמשיך ולבצע את העבודות נשוא הסכם זה.

## 11.5 פיצויים מוסכמים

.11.5.1 חפר הקבלן הסכם זה, ישלם הקבלן למזמין פיצוי מוסכם על סך של 20,000 ש"ח (עשרים אלף שקלים חדשים) בגין הפרת כל אחת מהתחייבויותיו, מבלתי לפגוע בכל זכותה המוקנית למזמין לרבות הזכות לקבל פיצויים בגין כל נזק שיגרם למזמין.

.11.5.2 כל איזור שספק הקבלן למזמין ו/או עבודה שביצעו הקבלן ואשר לא עמד בדרישות ההזמנה והסכם זה, יראווהו בגין לא סופק ו/או בוצע, ואם לא תיקון הקבלן את הטעון תיקון כך שייתאים לכל דרישות ההזמנה והסכם זה ויסופק למזמין במועד הקבוע לכך, חייב הקבלן בפיצויים כאמור לעיל עד למועד האספקה באופן התואם במלואו את דרישות ההזמנה והסכם זה.

.11.5.3 הפיצויים על פי סעיף זה מוחווים פיצוי מוסכם, מוערך מראש הנזקים שייגרמו למזמין ללא צורך בהוכחת נזק, ומבלתי לגרוע בזכויות אחרות העומדות לרשות המזמין.

## 12. אי הסבה

.12.1 הקבלן לא יהיה רשאי להעיר ו/או להסביר ו/או לשעבד את זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התchieビוּתו לפि הסכם זה, ו/או להוכיח בחן כל זכות ו/או טובת הנאה לכל צד שלישי, אלא בהסכם המזמין בכתב. העסקת עובדים בין שכרים משתלים לפי זמן עבודה ובין שכרים משתלים לפי שיעור העבודה, אין בה שלעצמה, משום מסירת אספקת השירותים או של כל חלק منها, לאחר.

.12.2 המזמין רשאי לסרב בבקשת הקבלן כאמור לעיל על פי שיקול דעתו הבלעדי ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.

.12.3 נתן המזמין את הסכמו במפורש בבקשת הקבלן, לא יהיה בכך כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתchieビוּתו לפि הסכם זה. המזמין רשאי לבטל את הסכמו על פי שיקול דעתו הבלעדי במסירת הودעה בכתב לקבלן ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.

## 13. קייזו.

13.1 המזמין יהיה רשאי לקוזז כל תשלום המגיע ממנו לקבלן כל סכום אשר למזמין מהקבלן וכן לעכב בידו סכומים המגיעים לקבלן, במקרה של נזקים.

13.2 בטרם ייעשה המזמין שימוש בזכותו לקייזו כאמור, ייתן המזמין לקבלן הודעה בכתב מראש בדבר כוונתו לעורך הקייזו.

## 14. ויתור.

14.1 כל ויתור או אורכה או הנחה או הימנעות או שייחוי (להלן: "ויתור") מצד שאל המזמין במימוש כל זכות מזקיותיו על פי הסכם זה לא יהיה בר תוקף אלא אם כן נעשה ונחתם בכתב כדין על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין.

14.2 יותר כאמור לא ייחשב כויתור על כל הפרה לאחר מכן של אותה זכות או זכות אחרת.

## 15. פרשנות.

15.1 הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים והוא מבטל כל חוזה, הסדר, זיכרונות, מגג או הבטחה קודמים שנעשו בין הצדדים בין בע"פ ובין בכתב.

15.2 כתורות הסעיפים הוכנסו מטעמי נוחות בלבד ולא יהיה בהם כל משקל פרשני.

15.3 כל שינוי או תיקון להסכם יהיה בר תוקף בהסכמה שני הצדדים בכתב.

## 16. סמכות השיפוט.

סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם זה תהא לבני המשפט המוסמכים בתל-אביב בלבד.

17. השתמש המזמין כדין בסמכות או בזכותו כלשי הניתונה לה על פי הסכם זה והביא את ההסכם לידי גמר כמפורט בהסכם זה, לא תהייה לקבלן עילית תביעה כלשי המזמין בגין פעולות המזמין כאמור והקבלן לא יהיה זכאי לתבע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגעה במוניטין או הפסד לרבות הפסד רווח העולמים להיגרם לו עקב הביטול, למעט כמפורט בהסכם זה.

## 18. שונות.

18.1 אין בהסכם זה כדי Lager מזכות המזמין להתקשרות בהסכם דומה עם כל קובלן אחר, בכפוף לקיים כל התcheinויות המזמין על פי הסכם זה.

18.2 הסכם זה, על כל נספחיו, לרבות כתוב החזמנה, ממצה את מכלול היחסים בין הצדדים ולא תהא כל נפקות לכל מסא ומתן, הבנה, הסכמה, התcheinות ומציג אשר היו, ככל שיהיו, בין במפורש ובין במרומז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין הצדדים עובר לחתיימה על הסכם זה.

18.3 לא יהיה כל תוקף לכל שינוי, תיקון ו/או ויתור על הוראות הסכם זה, אלא אם כן נעשה בכך מסמך בכתב אשר נחתם על-ידי שני הצדדים.

18.4 שום התנהגות על-ידי מי מן הצדדים לא תחשב כויתור על אייזו מזקיותו על-פי הסכם זה, לרבות נספחיו, ו/או כויתור או הסכמה מצדו לאייזו הפרה או אי-קיים של תנאי מתנאי ההסכם, נספחיו, או שינוי, ניהול, ניהול או תוספת על תנאי שהוא אלא אם כן נעשה במפורש ובכתב.

18.5 הסכם זה הנוי הסכם בין הצדדים החתוםים עליו בלבד, ואין בהוראותיו כדי להעניק זכויות לטובת הצדדים שלישיים, לרבות לפי פרק ד' לחוק החוזים (חלק כלל), תש"ג-1973.

18.6 כל צד יsha במסים החלים עליו מכוח הדין ובכל יתר התשלומים החלים עליו לרבות תשלוםם לשפטונות המס (לרבות כל תשלום סוציאלי) בקשר עם עיסוקו מכוח הסכם זה, לרבות נספחו, ובכלל זה כל תשלום הנוגע לעובדיו של כל אחד מהצדדים.

18.7 בפועל מקרה של סכסוך ו/או חילוקי דעתות שייתגלו בין הקובלן לモזמין ו/או מי מטעמה, מתחייב הקובלן כי לא יפסיק ו/או יאט את קצב ביצוע הפרויקט.

18.8 ספריו ופנסיו של המזמין, ישמשו עדות והוכחהanca לכוונה האמור בהם ולעובדת עשייתו, לרבות לעניין כל הסכומים שישולמו על-ידי המזמין לקובלן במסגרת ביצוע ההסכם.

18.9 הودעות הצדדים מכוח הסכם זה תיעשנה בכתב ותשלחנה לכותבות הצדדים המפורטות מבוא להסכם או לכל כתובה אחרת אשר נמסרה לצד השולח בכתב על-ידי הצד השני, לפחות 24 שעות טרם משלוח הודעה. כל הודעה ישילח צד לשנהו בדואר רשום תיחסב כאילו התקבלה אצל הצד השני 72 שעות ממועד משלוח הודעה, אם נמסרה ביד-במועד מסירתה ואם נשלחה בפסקימיליה - ביום העבודה שלאחר המועד בו נשלחה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקובלן

הסטודנטות  
העובדדים הכלליות  
החדשנה

הקובלן

## **נספח ג' להסכם – ביטוח**

מבעלי לגורען מאחריות הקובלן על-פי ההסכם ו/או על-פי דין, מתחייב הקובלן לעורך ולקיים על חשבונו הוא לפני תחילת ביצוע עבודות הפROYיקט כמפורט בהסכם ו/או תחילת פעילותו עבור המזמין – את הביטוחים אצל חברת ביטוח המורשת לפעול בישראל בהתאם למפורט להלן:

.1.

### **1.1. ביטוח עבודותケבלניות כולל תקופת הרצה בת 30 ימים + תקופת תחזוקה מוגובת בת 24 חודשים**

**פרק א' – ביטוח הרכוש :** ביטוח העבודות מלא ערךן לרבות חומרים, ציוד כל, מתקנים וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודות, בשל מקרה ביטוח שיגרם תוך תקופת הביטוח ו/או תקופת התחזוקה לפי העניין. הביטוח על כל חלקיו ימשיך להיות בתוקף מלא עד להשלמת מסירת העבודות המבוטחות על כל חלקיהם למזמין וכן גם לגבי חלקים מהפרויקט אשר ימסרו למזמין במועד מוקדם, לפני השלמת מסירת העבודות מלאן למזמין ואשר יחול בהם שימוש, יחול הכספי הביטוחי בכפוף להגדרת הכספי הביטוחי כמפורט נספח MUNICH RE ENDORSEMENT 116 לפיו הפולישה מוגובת לכיסות נזקים שייגרמו לחלקים של הפרויקט אשר נמסרו למזמין או שהחל שימוש בהם וזאת עד למסירת הפרויקט בכללו למזמין או עד תום תקופת הביטוח, המוקדם משני המועדים. פרק הרכוש כולל בין היתר את החרבות להלן במלוא שווי העבודות: כספי לנוקי טבע, ריעית אדמה, פריצה, גנבה, נזק בזדון, נזק עקייף – תכנון לKOI, חומרים לKOIים ועובדת לKOIה.

כמו כן, כולל הביטוח את החרבות להלן על בסיס נזק ראשון: נזק ישיר – תכנון לKOI, עבודה לKOI וחוומיים לKOIים בסך שלא יחתת מ- 10%, הוצאות פינאי הירות בסך שלא יחתת - 10% מערך העבודות המבוטחות (מעבר לסכום הביטוח), רכוש סמוך ורכוש עליון עובדים בסך שלא יחתת מ- 10% מערך העבודות המבוטחות (מעבר לסכום הביטוח), שכר אדריכלים, מהנדסים ויועצים בסך שלא יחתת מ- 10% משווי העבודות (מעבר לסכום הביטוח) והוצאות מיוחדות לאחר נזק עקב דרישת רשות בסך שלא יחתת מ- 10% (מעבר לסכום הביטוח).

**פרק ב' – חבות כלפי צד שלישי :** ביטוח חבות על פי דין כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית ו/או אבדן ו/או נזק לרכוש צד שלישי לרבות אבדן גורר הנובע מכך, באתר הפרויקט או בקרבתו המיידית במשך תקופת הביטוח כתוצאה מביצוע עבודות הפROYיקט. כולל אחריות המבטח על פי פרק יהא בסך שלא יחתת מ- 10,000,000 ש"ח לכל מקרה ביטוח ובמצטרף לתקופת הביטוח.

הביטוח לפי פרק זה יורח לכסות את המבוטחת עפ"י הפוליטה לביטוח עבודותケבלניות בגין חבות הנובעת משימוש במונפים ו/או מתקני הנפה והרמה, פיגומים חמליים, מכל סוג ותאורה כולל בעת הרכבתם, הקמתם, הגבהתם ופירוקם.

רכוש המזמין, אשר אינו מהו חלק מעבודות הפרויקט ייחסב כרכוש צד שלישי.

הפרק כאמור מורחב לכלול את הנושאים הבאים:

- תביעות תחולף של המוסד לביטוח לאומי.
- נזקי גוף הנובעים משימוש בצד מכני הנדי שיינו כל רכב מנועי ושאי חובה בטחו בביטוח חובה.
- חבות בשל נזק הנגרם עקב ריעות והחלשת משען בגבול אחריות בסך 20% מגבול האחריות לאירוע ובמצטרף לתקופת הביטוח.
- נזק ישיר מפגיעה במתקנים וככליים תת קרקעאים.
- נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים וככליים תת קרקעאים בסך 600,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח.
- הגנה בהיליכים פליליים בסך 400,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח. הרחבה תכלול כסוי במפורש למזמין, עובדיו, מנהלו.

### **פרק ג' – חבות מעמידים : אחריות על פי פקודת הנזקיין נוסח חדש ו/או חוק האחריות למוצרים**

פגומים התש"ם 1980 כלפי המועסקים ביצוע עבודות הפROYיקט, בגין פגיעה גופנית נשנית, או שכליות או מוות כתוצאה מתאונת או מחלת תוך כדי ו/או עקב עבודות הפROYיקט במשך תקופת הביטוח. גבול אחריות המבטח על פי פרק יהא בסך של 20,000,000 ש"ח לתובע, לכל מקרה ביטוח ובמצטרף לתקופת הביטוח.

#### **1.1.4 הפוליטה הקבלנית תורח לכלל את התנאים הבאים:**

- שם המבטח מורחב לכלול את המזמין ו/או מי מטעמו ו/או קבלנים ו/או קובלני משנה (בכל דרגה) ו/או מי מטעם.
- למזמין וקובלו תהיה הזכות בלעדיה לניהול מווים לסייע לתביעה כלפי המבטח בגין כל אירוע. כן יצוין כי כל שיפוי המגע עפ"י פוליטה ישולם למזמין וכל מי שהמזמין יורה למבטה.

- סעיף מפורש בדבר וויתור על זכות תחלוף של המבטיח כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בלבד שהאמור בדבר וויתור על זכות תחלוף לא יכול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- הפרת תנאי הפולישה בתום לב או אי קיומים בתום לב ע"י מי מיוחד המבטיח לא תגרע מזכותם של המזמין ו/או מי מטעמו ו/או שאר ייחידי המבטיח לקבלת שיפוי מהבטיח.
- זכות הקיזוז תחול אך ורק בגין חוב של דמי ביטוח על פי הpolloisha לביטוח עבודות קבלניות זו. כן מצוי במפורש בpolloisha כי בכל קרונות מקרה בטיחות המבטיח ישיב את גבולות האחריות בpolloisha לקדמתן למשך יתרת תקופת הביטוח.
- המבטיח יאריך את תקופת הביטוח לתקופות נוספות ככל שיידרש לשם השלמת עבודות הפרויקט.
- במקרה בו תופסק ההתקשרות עם הקובלן מכל סיבה שהיא, הpolloisha תמשיך להיות בתוקף ותכסה את המזמין ויתר ייחידי המבטיח. שם המבטיח הראשי בpolloisha ישונה לשם המזמין.
- כל שינוי לרעה ו/או ביטול הpolloisha, ייכנס לתוקף רק 30 יום לאחר משלווה הודעה בדואר רשום למזמין בדבר השינוי או הביטול.
- סעיף רשות רבתים מבוטל – אין הדבר גורע מזכויות המבטיח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א - 1981.
- נוסח הpolloisha לביטוח עבודות קבלניות יהיה על פי הנוסח הידוע "כל בית" או "מגדל בית" או "הראל בית" או "מנו בית" או על פי נוסח אחר הידוע בעת חידוש הpolloisha.

**1.2** ביטוח אחירות מקצועית בגבול אחירות שלא יחתת מסך 1,000,000 ל- כל מקרה ביטוח ובמצטרב לתקופת ביטוח שנתית, בגין חבות הקובלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישת שתוגש לראשונה במקרה הפתור בחובה מקצועי ו/או מקצועי של הקובלן או מחדל, רשות, טעות או השמטה של הקובלן ו/או מי מטעמו בנסיבות תפקידו ו/או מקצועי של הקובלן או יתר התחייבותיו. הpolloisha מורתבת לכיסות מרמה ואיו ישר של עובד, עיקוב או השהייה עקב מקרה ביטוח ואובדן מסמכים. הביטוח כאמור יכול תאריך למפרע שאנו מאוחר מתאריך תחילת פעילותו של הקובלן ו/או מי מטעמו בגין מתן השירותים למזמין. לאחר סיום הביטוח או ביטולו תחול תקופת גילוי לפחות 12 חודשים, ויראו כל תביעה ו/או אירוע עלייהם תימסר הודעה תקופת הגילוי כאיל נמסרה הודעה בתקופת הביטוח. הביטוח מורתבת לכיסות את המזמין ו/או כל הבאים מטעמו, בגין אחירותם למעשה ו/או מחדלי הקובלן ו/או כל הבאים מטעמו, וזאת בכפוף לשיער אחירות צולבת לפיו ייחסב כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבטיח. הפרת תנאי הpolloisha או אי קיומים ע"י הקובלן לא תגרע מזכותם של המזמין ו/או הבנק המלווה ו/או כל הבאים מטעמו לקבלת פיצוי ו/או שיפוי מהבטיח מבוטל – אין הדבר גורע מזכויות המבטיח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א - 1981. הpolloisha תחול סעיף על פיו כל שינוי לרעה ו/או ביטול הpolloisha, ייכנס לתוקף רק 30 יום לאחר משלווה הודעה בדואר רשום למזמין בדבר השינוי או הביטול.

**1.3** ביטוח חבות המוצר המבטיח חבות בשל תביעה ו/או דרישת שהוגשה לראשונה במקרה הפתור, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב המוצר שבגינוו אחראי הקובלן, בגבול אחירות שלא יחתת מסך 1,000,000 ל- כל מקרה ביטוח ובמצטרב לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח יכול מועד למפרע שאינו מאוחר ממועד תחילת יצור ו/או אספה ו/או שיוך ו/או מכירה של המוצרים. הpolloisha מורתבת לכיסות גם נזק הנובעysisת מעבודה שבייצעו הקובלן אשר אינה מוצר מהגדתו בpolloisha ובבד שמדובר אירע לאחר שהעובדת הושלמה ונמסרה לצד שלישי. הביטוח מורתבת לכיסות את המזמין ו/או כל הבאים מטעמו בגין אחירות העולמה להיות מוטלת עליהם בשל נזק לרכוש ו/או פגיעה גופנית שנגרמו עקב המוצר שבגינוו אחראי הקובלן בכפיתה לשיער אחירות צולבת. הביטוח כולל תקופת גילוי של לפחות 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך ע"י הקובלן ביטוח חלופי המעניין כיiso כמתחייב מהאמור בסעיף זה. הפרת תנאי הpolloisha או אי קיומים ע"י הקובלן לא תגרע מזכותם של המזמין ו/או הבנק המלווה ו/או כל הבאים מטעם לקבלת פיצוי ו/או שיפוי מהבטיח מבוטל – אין הדבר גורע מזכויות המבטיח על פי חוק חוזה הביטוח, תשמ"א - 1981. הpolloisha תחול סעיף על פיו כל שינוי לרעה ו/או מזמין ביטול הpolloisha, ייכנס לתוקף רק 30 יום לאחר משלווה הודעה בדואר רשום בדוח השינוי או הביטול. פוליסת חבות המוצר תהא לפי הנוסח הידוע כולל בית ו/או מגדל בית ו/או מנו בית ו/או הראל בית ו/או אילון בית ו/או פסגה.

**1.4** ביטוח חובה לכלי רכב הנכנסים לאתר העבודה כנדיש על-פי דין.  
**1.5** ביטוח אחירות בגין נזק לרכוש של צד שלישי עקב השימוש בכל רכב, בגבול אחירות שלא יחתת מסך 500,000 ל- כל מקרה ביטוח.

**1.6** ביטוח אחירות בגין נזק לרכוש צד שלישי עקב שימוש בצד מכני הנדי, בגבול אחירות שלא יחתת מסך 1,000,000 ל- כל מקרה ביטוח. הpolloisha לא תחול חריג חפירות או נזק לצינורות, כבלים תה קרקעיים ומערכות תת קרקעיות. הביטוח מורתבת לשפות את המזמין ו/או כל הבאים מטעמו בגין אחירותם למשוי או מחדלי הקובלן, וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקובלן כלפי המזמין ובכפוף לשיער אחירות צולבת לפיו ייחסב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבטיח.

- 7.1 ביטוח מקיף, לכל כלי הרכב אשר בבעלות ו/או בשימוש הקובלן. הביטוח כאמור כולל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי המזמין ו/או כל הباءים מטעמו ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובה מי שגרם נזק בזדון.
- הקובLEN רשאי שלא לעורך ביטוח מקיף כמפורט בסעיף זה ובלבד שיחול האמור בסעיף הפטור 1.9 להלן.
- 8.1 ביטוח "צמוד מכני הנדסי" לצמוד מכני הנדסי המובא על ידי הקובלן ו/או על ידי מי מטעמו באתר העבודות, על בסיס "כל הסיכון" כולל פריצה, גנבה, שוד, רעידת אדמה, נזקי טבע ונזק בזדון. הביטוח כאמור כולל סעיף מיוחד בדבר ויתור על זכות תחלוף של המבטח כלפי המזמין ו/או כלפי כל הباءים מטעמו, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובה מי שגרם נזק בזדון. קיבלן הזכות שלא לעורך ביטוח צמוד מכני הנדסי כאמור במלואו או בחלקו ובלבד שיחול האמור בסעיף הפטור 1.9 להלן.
- 9.1 הקובלן פוטר במפורש את המזמין ו/או כל הباءים מטעמו מכל אחריות לאבדן או לנזק לרוכש מכל סוג ותאזר המובא על ידי הקובלן ו/או על ידי מי מטעמו ו/או עבור הקובלן לרבות כל רכב וצמוד מכני הנדסי). לאות עבודות הפROYיקט ובמסגרת ביצוע עבודות הפROYיקט ולקובLEN לא תהא כל טענה או דרישת כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאריך לא יחול לטובה מי שגרם נזק בזדון.
- 10.1 הקובלן מתחייב להציג למזמין אישורי ביטוח בהתאם לנספח ג' ו- ג'2 המצורפים להסכם זה ומזהוים חלק בלתי נפרד הימנו, כשם חתומים על ידי מבטחו וזאת תוך 14 ימים ממועד חתימת הסכם זה ו/או ממועד כניסה הקובלן לאתר העבודה, המוקדם מביניהם.
- 11.1 הקובלן מתחייב להמשיך ולערוך ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוכר לשץ תקופה שלא תפתח שבע שנים (7) ממועד סיום פעילותו נשוא הסכם זה או כל עוד מתקימת אחריותו על פי דין, המאוחר מביניהם.
- 12.1 הקובלן מתחייב להציג את אישורי הביטוח מיד תום תקופה הביטוח, ולא יותר מאשר ימים (7) לפני מועד תום תקופה הביטוח מצוין על גבי האישור כך שתהיינה תקופת המשך כל תקופה ההתקשרות ועד מסירה הסופית של עבודות הפROYיקט ויציאת הקובלן מאתר עבודות הפROYיקט. המזמין יהיה רשאי למנוע מהקובLEN להמשיך בביצוע עבודות הפROYיקט היה ואשרור כאמור לא יומצא במועד. מוסכם כי הקובלן ימנע מלהעלות כל טענה נגד המזמין עקב כך שלא יתאפשר לו להתחיל ו/או להמשיך בעבודות הפROYיקט טרם המצא אישור כאמור.
- 13.1 ביטוח הקובלן קודמים לכל ביטוח אחר הנערך ע"י המזמין ו/או מי מטעמו, והינם ביטוח ראשוני ללא זכות השתתפות בביטוח המזמין ו/או מי מטעמו וללא זכות לתבוע מבטחי המזמין ו/או מי מטעמו להתחלק בנטל החוב.
- 14.1 הקובלן מצהיר ומאשר בזוה כי הוא יישא בתשלומים דמי הביטוח וסכום החשתפות העצמית הנקובים בפולישה. סכומים אלו יהיו ניתנים לקיזוז ע"י המזמין מכל סכום שיגיעו לקובLEN על פי הסכם זה.
- 15.1 בכל פעם שມבטחו של הקובלן יודיע למזמין, כי מי מביטוח הקובלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפה לאישור עריכת הביטוח, מתחייב הקובלן לעורך את אותו הביטוח מחדש ולהציג אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
- 16.1 הקובלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי האמור בספח זה. כן מתחייב הקובלן לשף פעולה עם המזמין ו/או מי מטעמו לשם שמירה וIMPLEMENTATION של זכויות המזמין ו/או כל הباءים מטעמו על פיהם.
- 17.1 היה ולדעת הקובלן ו/או מי מטעמו יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים המפורטים בספח זה, רשאי הקובלן לעורך ולקיים על חשבונו את הביטוח המshallים ו/או הביטוח הנוסף כאמור ו/או לתקן לפי העניין כאשר בכל ביטוח נוסף ו/או משלימים, לעניין ביטוח רכוש ייכל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמין ו/או כל הباءים מטעמו ולענין ביטוח חווית, יורחב הביטוח לשפות את המזמין, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 18.1 על הקובלן אחריות בלבד כי קובלני המשנה הפעלים מטעמו בכל דרגה יעדדו בדרישות דין, ויקיימו ביטוחים נאותים בהתאם להיקף ואופי העבודות שיבצעו במסגרת עבודות הפROYיקט עבור הקובלן.
- לענין ביטוח הרכוש יוכל סעיף לפיו הביטוחים קודמים לכל ביטוח אחר הנערך ע"י המזמין ו/או כל הباءים מטעמו, והינם ביטוח ראשוני ללא זכות השתתפות בביטוח המזמין ו/או כל הباءים מטעמו וללא זכות לתבוע מבטחי המזמין ו/או כל הباءים מטעמו להתחלק בנטל החוב. כמו כן, סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמין ו/או כל הباءים מטעמו ולענין ביטוח חווית, יורחב הביטוח לשפות את המזמין, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 19.1 על הקובלן לגרום לכך כי הוראות נספח זה לעיל יובאו לידיית מנהלי, עובדי וקובLEN המשנה של הקובלן.

- 1.20 אין בעריכת הביטוחים הנ"ל ו/או באי ערכיהם, ככל שלא ייערכו תוך הפרת הסכם זה על ידי הקובלן ו/או בעריכתם, כולם או חלקם, ע"י המזמין ו/או ע"י כל הבאים מטעמו ו/או בביצוע תשלומים כלשהם בקשר אליהם מצד המזמין ו/או כל הבאים מטעמו, כדי לצמצם או לגרוע לצורך כלה של מהתחייבויות הקובלן בהתאם להסכם זה, או כדי לשחרר אותו מחויבתו לפצות את המזמין ו/או כל הבאים מטעמו ו/או כל אדם שהוא, בגין כל נזק שיגרם מישראל או בעקביפין כתוצאה מפעולותיו ו/או כל תוצאה מהראות הסכם זה ע"י הקובלן.
- 1.21 המזמין ו/או כל הבאים מטעמו, יהיו רשאים לבדוק את אישור הביטוח שימצא הקובלן ובמידה ותידרש התאמתו למתחייב מהראות הסכם זה, מתחייב הקובלן לבצע את ההתאמה ללא דיחוי. מוסכם כי זכות הבדיקה והביקורת של המזמין ו/או כל הבאים מטעמו, אינה מטילה עליו כל חובה ואחריות שהיא לגבי הביטוחים טיבם, היקפם, תוקפם או העדרם, ואין בה לגרוע מהתחייבויות הקובלן עפ"י ההסכם.
- 1.22 למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמול בייטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקובלן מן האחריות המוטלת על הקובלן על פי הסכם זה או על פי דין, לרבות במקרה שהביטוחינו איננו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמול הביטוח אינם מספיקים לכיסוי הפגיעה או הנק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקובלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי המזמין ו/או כל הבאים מטעמו לגבי גובה תגמול הביטוח (כל שיהי).
- 1.23 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי קביעת גבול האחריות כמפורט לעיל הינה בבחינת דרישת מזערית המוטלת על הקובלן. הקובלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוגע מלהעלות כל טענה ו/או דרישת כלפי המזמין ו/או כלפי כל הבאים מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים לעיל.
- 1.24 מוסכם בזאת כי לדרישת המזמין מתחייב הקובלן להציג אישורי ביטוח חתומים בגין הביטוחים שנערכו על ידו כאמור בסוף זה ו/או בהתאם הביטוח בהתאם לדרישות גורם מלוה ו/או רשות ו/או גופים שונים שהמזמין התחייב כלפים בכתב.
- 1.25 נספח הביטוח הינו מעיקריו הביטוח במועד לא תהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, أي המצאת אישורי הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו ארבע-עשר ימי עסקים (14) ממועד המצאות למזמין כאמור בסוף זה.

בג"ז

**נספח ג'/ג**

אישור קיומם - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הפקת האישור (YY/MM/DD)			
<p>אישור ביטוח זה מחייב אסמכתא לכך שלມבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למועד המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפולישה וחיריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סטייה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי אישור זה מתייב עם מבקש האישור.</p>					
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> קובלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין	מעמד מבקש האישור*  מען הנכס המבוחח / כתובות ביצוע העבודות*	המボטח	מבקש האישור*		
		שם	שם : <b>הסתדרות העובדים הכללית החדשה ו/או חברת העובדים השיתופית הכללית בא"י בע"מ ו/או חברות בנות ו/או חברות אם ת.ז./ח.פ.</b>		
		ת.ז./ח.פ.			
		מען			
<b>כיסויים</b>					
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חיריגים יש לציין קוד כסוי בהתאם לנספח ד'	סכום / גבול האחריות / שווי העבודה	תאריך סיום מס' מطبع	מספר הפולישה	פרקי הפולישה חלקה לפי גבולות הרוחבות לדוגמה (ניתן לפט בהתקנים לפרקי הפולישה) :	
			6,333,071	שווים העבדות גניבה ופריצה רכוש עליו עובדים רכוש סיכון רכוש בהערכה פינוי הריסות	
	309☒ 313☒ 314☒ 316☒ 318☒ 324☒ 328☒				
	302☒ 304☒ 307☒ 309☒ 312☒ 315☒ 318☒ 328☒ 329☒				
	309☒ 318☒ 328☒				אחריות מעמידים
<b>פירוט השירותים</b> (בכפוף לשירותים המפורטים בהסכם בו המבוחח מבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בספח ג'/ג*) :					
074 שיפוצים 009 בניה/ עבודות קבלניות גדולות ביטול/שינויי הפולישה*					
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא <b>30 ימים</b> לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.					
חתימתה של המבוחח					
המבטח :					

\* **באישור ביטוח כללני ניתן לסמן שדות אלה כאשרם אינם בתוקף**

נספח ג' 2

## נספח ד' להסכם - נספח הוראות בטיחות

1. הקובלן מצהיר כי ידועות ומוכרות לה כל הוראות הדין המתיחסות לבטיחות בעבודה בכלל ולבטיחות השירותים נשוא ההסכם בפרט, לרבות ומליל לגורע מכך לגורע מכך הוראות פקודות הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל - 1970 והתקנות שהותקנו על-פייה, הוראות חוק ארגון ופיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 והוראות כל דין הרלוונטיות לביצוע העבודות.
2. הקובלן מתחייב כי כל עובד ו/או מי מטעמו ישמש אותו לצורך ביצוע השירותים, יתודרך בכל הקשור לביצוע הוראות וככללי הבטיחות בעבודה. הדרכה תבוצע על ידי גורם בעל הסמכה לבצע את הדרכה מטעם מפקח העבודה הראשי במשרד הכלכלה (משמעות בעלת הסמכה) טופס תיעוד הדרכת בטיחות ("פנקס הדרכה") של כל אחד מעובדי הספק והצהרה החתוםה הנ"ל הכוללת אישור עורך הדרכה, יישמר בפנקס הכללי באתר העבודה. הדרכה תבוצע לפחות לשנה.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור בהסכם, הספק מתחייב כי יבצע את השירותים אך ורק באמצעות אנשי מקצוע מיומנים ובקרה שיש צורך בראשון ו/או בהיתר ו/או בתעודת הסמכה, יעסוק מטעמו רק איש מקצוע בעל הכשרה ומומנות, אשר מצדך בראשון מותאים, היתר או תעודה הסמכה תקף.
4. הספק מתחייב כי כל ציוד אשר יופעל על ידי מי מעובדיו ו/או מי מטעמו יופעל על ידי מפעיל מורשה מיומן ומנוסה.
5. הספק מתחייב כי כל עבודה בגובה תעשה על ידי עובדים שהוסמכו לכך על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התש"ז – 2007, תעוזת עובד גובה תמצא בידי העובד ותוצג עפ"י דרישת גורם מטעם המזמין. עבזה בגובה תבוצע תוך כדי שימוש בכך מן אישי כפי שנדרש בתקנה.
6. הספק מתחייב לבצע בדיקות תקופתיות בהתאם להוראות כל דין, על-ידי בודק מוסמך, לציוד אשר יש לבצע בבדיקות כאמור, בהתאם להוראות כל דין. הספק מתחייב לוודא כי לא יעשה שימוש באותו נבדק במועד כאמור ו/או שנמצא פסול ו/או שמדובר כי יש לתקן ווاث עד לתיקונו וביצוע בדיקה חוזרת. תסקير בבדיקה נבדק מוסמך יצורף לציוד וווצג עפ"י דרישת.
7. הספק מתחייב לוודא שככל עובדיו ו/או מי מטעמו יהיו מצוידים בכל ציוד מגן אישי הדרושים על פי כל דין ועל פי הוראות הממונה על הבטיחות לשם אספקת השירותים, כאשר אותו ציוד מגן אישי יהיה תקין וכשר להפעלה והעובד או מי מטעם הספק, לפי העניין, יהיה מתרוגל ומומן בשימוש בו. הספק יהיה אחראי על הפיקוח בפועל אחר השימוש באותו המגן הנ"ל וכי העובדים יעשו שימוש בכל אמצעי הבטיחות, הכל בהתאם להוראות כל דין.
8. הספק מתחייב כי כל אביזר הרמה ו/או מכונת הרמה בה הוא או מי מהעובדים השתמשו, יהיה מבנה תקין ועל אישור של בודק מוסמך בתקוף, מחומר מחזוק ולא כל פגם, כי יוצב במרכזוلوح, עליו ירשם עומס העבודה הבתווח של כל אביזר או מכונה כאמור, וכי חיצוד האמור יופעל בהתאם לאותו עומס בלבד.
9. הספק מתחייב להעביר לידי נציג המזמין כל מסמך, תסקיר בדיקה וכדומה, אשר יידרש על-ידם בקשר לאספקת השירותים.
10. אין לעשן לכל שטח מתקני ההסתדרות למעט במקרים שהוסדרו לצורך כך.
11. למען הסר ספק יובהר, כי הספק יבצע ויקיים את הוראות הבטיחות בעבודה כאמור בהסכם ו/או על פי כל דרישת חוקית ו/או הנחיות הממונה הבטיחות או גורם מוסמך אחר, על חשבונו ולא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין.

**נספח ה' להסכם – תשובות לשאלות הבקרה**

תירטיר – קראנץ

**נספח ו' להסכם – סיכום מפגש מציעים**

תירטער – קראנץ

## נספח ו' הצהרת המציג ואישור רוח'ח שיעור המרכיב הישראלי

בשם חברת \_\_\_\_\_ בע"מ (להלן: "המציע") הרינו להצהיר כי **שיעור המרכיב הישראלי** (ובכלל זה חומרים, מרכיבים וביזרים הנרכשים על ידנו מקבלני או ספקי משנה, כוח אדם וכיוצא ב') מותך **מחיר הצעתנו** שניתנה במסגרת הlicit של הזמנה להציג הצעות לביצוע עבודות פיתוח שטח ושיפוץ חוותות בבית רスキין, צפת עומד על % \_\_\_\_\_.

אנו מצהירים ומתחייבים כי נפעל על פי התcheinבותנו זו, וכן נאפשר להסתדרות לבצע כל ביקורת הנדרשת על ידה לשם בירור יישום התcheinבותנו זו.

### המציע

#### אישור רואה חשבון לעניין הצהרת המציג - העדפת חוותת הארץ.

**לכבוד:**

הסתדרות העובדים הכללית החדשה

הנדון: **שיעור מחיר המרכיב הישראלי בהצעה לביצוע עבודות פיתוח שטח ושיפוץ חוותות בית רスキין, צפת, המוגש על ידי**

לביקשת \_\_\_\_\_ בע"מ (להלן - "המציע") וכראוי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המציג מיום \_\_\_\_\_ עברו הצעתו כמפורטணון, בקשר לשיעור המרכיב הישראלי {כהגדרת מונה זה בתקנות חוק חובת המכרזים (העדפת חוותת הארץ) התשנ"ה – 1995} ממחיר הצעתה בהזמנה כאמור לעיל. הצהרה זו הינה באחריות המציג. אחריותו היא לחותם דעה כי בהצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו (\*).

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובליס בישראל, על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידיה סבירה של בטחון שאנו בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקת מדגמית של ראיות התומכות בהצהרה הנ"ל (בעיקר ביקורת במסמכי החברה לגבי מוצריים/מיובאים על ידה וכן הצהרות מספקים המשנה וייחוזות מียวדים" של רואיו חשבון של ספקים משנה לביקורת הצהרות אלה). אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה הנ"ל משקפת באופן נאות, מכל הבדיקות המהותיות, את המידע הכלול בה.

בכבוד רב,

רואי חשבון

(\*) הערכה – יש להකפיד כי החברה המצהירה תצהיר כי השיעור הינו לפחות 35% ולא השיעור המודוקן, שכן בד"כ קשה עד בלתי אפשרי לתת שיעור מדויק, בעיקר כאשר מדובר בתמהיל מוצריים. ככל, ניתן להסתפק בשיעור בסיסי של 35%.

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדת משותפת למינון הרכש הממשלתי ולשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

## נשפח ז' לבקשתו - נוסח הגשת שאלות הבהירה

## הערות:

**הטופס יוגש ע"ג קובץ אקסל בלבד.**

**חובה למלא את כל העמודות.**

כל ס"ק (מספר ו/או אות) ימולא בשורה נפרדת.

שאלה שאיננה מתייחסת לסעיף קיימ, תירשם המילה: "תוספות" תחת עמודת הסעיף.

**נספח ח' - סיכום רשיימת מסמכים ותצהירים שיש לצרף להצעה:**

1. חוברת הבקשה חתומה בר.ת על כל עמוד וחתיימה מלאה במקומות המיעודים
2. מסמך מענה לשאלות הבהרה.
3. פרוטוקול מפגש מציעים - חתום
4. אישור על ניהול פנסי חשבונות
5. אישור לצורך ניכוי מס המקורי
6. תעוזת עוסק מורשת
7. אישור תאגיד חתום ע"י עוזיד (במקרה של מציע שהוא חברה)
8. פרטי 3 גופים להם סופק שירות דומה בהיקף דומה + פרטי קשר ממליצים לפי נוסח נספח  
**ב'-1 בצירוף מכתבם המלצה**
9. כתוב התחייבות לשמור על סוויתם לפי נוסח נספח ב'-2
10. אישור איתנות פיננסית ועמידה בחוקי העבודה לפי נוסח נספח ב'-3
11. התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקה עובדים – לפי נוסח נספח ב'-4
12. תצהיר חוק עסקאות גופים ציבוריים – **נספח ב'-5**
13. הצהרה על העדפה לחומרים מתוצרת הארץ – **עפ"י הנוסח בחוברת ההזמנה, חתומה ע"י רו"ח**
14. העתק רישיון קובלן 100 ג'-1 לפחות.
15. ערבות בנכאית ע"ס 20,000 ש"י נספח ג'-1.
16. תצהיר על וותק וניסיון של 3 שנים לפחות – **חתום ע"י עוזיד**
17. **אישור רו"ח** על מחזור כספי של 1,500,000 ש"ח כולל מע"מ לשנה לפחות, בכל אחת מ- 3  
השנתיים האחרונות.
18. קבלת המUIDה על רכישת חוברת ההזמנה.